

# Tisková zpráva

Brno | 18. 3. 2025

B | R | N | O

 Brněnské komunikace

 firesta

 STAVOS Brno

## Společnost Brněnské komunikace zahájila stavbu dalšího parkovacího domu – na Skořepce nahradí parkoviště

V prostoru původního dlouhodobě využívaného parkoviště se závorovým systémem mezi ulicemi Křenová, Vlhká a Skořepka v Brně postaví městská společnost Brněnské komunikace a. s. další parkovací dům. Dnes byl slavnostně poklepán jeho základní kámen.

„PINKI PARK funguje od roku 2014, DOMINI PARK se začal využívat o dva roky později a RIVER PARK v roce 2021. Tři parkovací domy tak již Brněnské komunikace provozují, další k nim budou přibývat. ACADEMY PARK včetně venkovních ploch je před dokončením a měl by začít sloužit veřejnosti nejpozději do letních prázdnin, spolu s Janáčkovým kulturním centrem bude na přelomu let 2027 a 2028 zahájen provoz podzemních garáží na novém náměstí Ludvíka Kundery. A k tomu jsme dnes poklepali základní kámen nového parkovacího domu na Skořepce. Objekt s pěti nadzemními podlažními se bude stavět 2 roky a pojme 226 aut. Od roku 2014 jde dohromady o bezmála 1.600 parkovacích míst,“ řekla **primátorka města Brna Markéta Vaňková** a dodala: „Znamená to opravdu velký přínos pro dopravní infrastrukturu, pro rozvoj městské mobility a úlevu pro veřejný prostor.“

„Původní parkoviště na Skořepce se postupem času ukázalo jako nedostatečné, což vedlo k rozhodnutí o výstavbě parkovacího domu, který zde vyroste za 24 měsíců. Očekává se, že nová kapacita parkování pomůže snížit cirkulaci vozidel, která hledají volná místa na ulicích, což povede k plynulejší dopravě,“ sdělil **radní města Brna pro dopravu Petr Kratochvíl** a připomněl: „Další parkovací domy připravujeme u bohunického kampusu a na Žlutém kopci, Fakultní nemocnice pak bude stavět ze svých prostředků parkovací dům v areálu Dětské nemocnice.“

„Nový parkovací dům přinese výrazné navýšení kapacity parkovacích míst v této lokalitě. Po dokončení stavby zde bude více než čtyřnásobek dřívějšího počtu parkovacích míst – celkem 226, což je výrazné zlepšení oproti původnímu stavu. Součástí je příprava 5 parkovacích míst pro vozidla s elektrickým pohonem, na střeše parkovacího domu budou také místa pro vozidla s pohonem CNG/LPG a uvažujeme i o prostoru pro jízdní kola,“ upřesnil **předseda představenstva spol. Brněnské komunikace David Grund**.

Pětipodlažní nárožní budova s plochou střechou je navržena tak, aby byl efektivně využit prostor v oblasti s omezenou plochou pro výstavbu. „Návrh celkového vzhledu a integrace s okolní zástavbou odpovídá architektonickému rázu oblasti a zároveň splňuje všechny aktuální normy pro bezpečnost a funkčnost. Budova bude mít lichoběžníkový půdorys a fasádu kombinující vertikální a horizontální linie. Materiálově se jedná o monolitickou konstrukci s nerezovým pletivem mezi sloupy. Na západní straně budou schodišťové tubusy s



*výtahy, na východní straně rampa,“* doplnil ředitel společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby Vilém Huryta.

**Projekt:** Parkovací dům Skořepka  
**Projektant:** MARK VALA s.r.o.  
**Zhotovitel:** Společnost Skořepka (FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., STAVOS Brno, a.s.)  
**Zahájení stavby:** 03/2025  
**Ukončení stavby:** 03/2027

Výstavba parkovacího domu bude stát téměř 120 milionů korun (cena díla bez DPH: 98 991 602,99 Kč, cena díla vč. DPH: 119 779 839,62 Kč), z toho 42 milionů korun má pokrýt dotace Integrovaného regionálního operačního programu získaná prostřednictvím nástroje integrovaných územních investic.

#### **Parkovací domy a podzemní garáže spol. Brněnské komunikace a. s.:**

- Parkovací dům DOMINI PARK – 367 míst
  - Parkovací dům RIVER PARK – 110 míst
  - Parkovací dům PINKI PARK – 88 míst
  - Parkovací dům ACADEMY PARK – 595 míst (z toho 382 vnitřních a 213 venkovních)
  - Parkovací dům na Skořepce – 226 míst
  - Podzemní garáže pod Janáčkovým kulturním centrem – 198 míst
- Celkem: 1.584 míst

Společnost Brněnské komunikace a.s. je firmou, jejímž jediným akcionářem je statutární město Brno. Zajišťuje zejména inženýrskou činnost dopravních a pozemních staveb, projekční činnost a majetkoprávní přípravu chystaných staveb, zpracovává prognózy, plány a modely dopravy. Na území města Brna spravuje a udržuje v činnosti světelnou signalizaci na křižovatkách, dopravní značení, dohlíží na stav komunikací a dopravních staveb vč. tunelů. Je také pověřena organizací dopravy v klidu. Neoddělitelnou součástí širokého spektra činností jsou i geodetické práce, zimní a letní údržba komunikací a centrální řízení dopravy ve městě Brně.



Vizualizace: MARK VALA s.r.o.





Vizualizace: MARK VALA s.r.o.

Vladimíra Navrátilová  
tisková mluvčí  
Brněnské komunikace a.s.  
mobil: +420 734 416 440  
e-mail: [navratilova@bkom.cz](mailto:navratilova@bkom.cz)

Bc. Filip Poňuchálek  
tiskový mluvčí  
Magistrát města Brna  
mobil: +420 773 785 318  
e-mail: [tis@brno.cz](mailto:tis@brno.cz)

