

Výroční zpráva 2024

Brněnské komunikace a.s.

Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno | telefon: +420 532 144 111

DIČ: CZ 60733098 | IČO: 60733098 | e-mail: bkom@bkom.cz

Datová schránka: tk7c8xt |  facebook.com/brnenskekomunikace

 twitter.com/bkomcz | **www.bkom.cz**



The image features large, three-dimensional white numbers '2024' on a light gray background. The numbers are rendered with soft shadows and highlights, giving them a realistic, blocky appearance. The '2' is on the left, followed by '0', '2', and '4' on the right. The text 'Výroční zpráva 2024' is centered over the numbers.

Výroční zpráva **2024**



OBSAH

01/	Úvodní slovo	06
02/	Základní údaje o společnosti	08
03/	Složení orgánů společnosti	12
04/	Zpráva představenstva	14
05/	Přehled vybraných ukazatelů	20
06/	Zpráva o vztazích	22
07/	Příloha v účetní závěrce	38
08/	Rozvaha	54
09/	Výkaz zisku a ztráty	58
10/	Přehled o peněžních tocích	60
11/	Přehled o změnách vlastního kapitálu	63
12/	Prohlášení osoby odpovědné za výroční zprávu	64
13/	Zpráva dozorčí rady	67
14/	Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a o ověření výroční zprávy	68
15/	Výroční zpráva za rok 2024 o činnosti společnosti Brněnské komunikace a.s. v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění	71

01/ ÚVODNÍ SLOVO

Vážené dámy, vážení pánové,

předkládáme vám výroční zprávu společnosti Brněnské komunikace a.s. (Společnost), která obsahuje přehled o podnikatelské činnosti, ekonomických výsledcích dosažených při plnění předmětu podnikání a o stavu majetku za rok 2024. V uplynulém roce Společnost zodpovědně plnila veškeré úkoly vyplývající z příkazních smluv, které má uzavřeny se svým akcionářem statutárním městem Brnem.

Dosažení hospodářského výsledku je dalším krokem k rozvoji Společnosti nejen v oblasti pořízování nových investic, ale také v dalším zkvalitňování pracovního prostředí zaměstnanců, bez kterých by dlouhodobě a efektivní fungování nebylo možné.

Společnost zajišťuje inženýrskou činnost na dopravních a pozemních stavbách, projekční činnost a majetkoprávní přípravu chystaných staveb, zpracovává prognózy, plány a modely dopravy. Spravuje a udržuje v činnosti světelnou signalizaci na křižovatkách, dopravní značení, dohlíží na stav komunikací a dopravních staveb včetně tunelů. Je také pověřena organizací dopravy v klidu. Neoddělitelnou součástí širokého spektra činností jsou i geodetické práce, zimní a letní údržba komunikací a centrální řízení dopravy ve městě Brně. Společnost

věnuje svým úkolům stálé maximální úsilí k dosažení co nejlepších výsledků.

V loňském roce, stejně jako v předchozích letech, patřilo mezi stěžejní priority zavádění dalších oblastí placeného stání do systému rezidentního parkování jako strategického projektu statutárního města Brna. Celkem bylo kompletně osazeno svislým dopravním značením a označeno vodorovným dopravním značením devět nových oblastí v městských částech Žabovřesky, Brno-sever, Židenice a Nový Lískovec.

Společnost se zapojila do projektu s názvem SENDER. Hlavním cílem je vyvinout a vyzkoušet nový chytrý dopravní systém, který dokáže lépe řídit dopravu ve městě. Tento systém bude napojený na kamery, semaforey a další senzory, které už ve městě fungují. Pomocí pokročilé umělé inteligence bude systém umět sledovat dopravu v reálném čase, reagovat na různé situace, zlepšit plynulost provozu, zvýšit bezpečnost a dokonce i varovat řidiče před možným nebezpečím. Výhodou bude i to, že zavedení tohoto systému bude levnější než dosavadní řešení.

V roce 2024 dále pokračovaly přípravy strategických projektů města – nového hlavního nádraží a nové čtvrti Trnitá. V realizaci postoupilo prodloužení ulice Uhelné, první části budoucí sítě městské infrastruktury. Stavební povolení získaly projekty ulic Kalová a severní části nového bulváru. Byly intenzivně řešeny také majetkoprávní vztahy, příprava území a koordinace jednotlivých záměrů v nové čtvrti. Aktuální vývoj této části města zmapovala výstava Trnitá: už se staví, která se těšila velkému zájmu veřejnosti.

Společnost zajišťovala ve spolupráci se statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic některé stavební objekty v rámci stavby Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I – II. etapa. Významnou částí této stavby je především přeložka tramvajové tratě do tunelu pod Wilsonovým kopcem a rozšíření stávající komunikace na dělený čtyřpruh vedený částečně v oboustranné galerii.

V roce 2024 byl plně zprovozněn celý úsek v režimu 2+2. Probíhaly především práce na komunikaci a silniční galerii ve směru na Pisárky a také na chodnících nad galerií a ve Wilsonově lese. Pokračovaly i stavební práce na další významné městské stavbě, kterou je silnice

I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, VMO Rokytova. Nová komunikace je vedena ve stejném směrovém koridoru jako současná a umožní přímou jízdu vozidel od Tomkova náměstí na Vinohrady bez nutnosti průjezdu kolem židenických kasáren. Trasa je navržena od vyústění z Husovického tunelu, mimoúrovňově přes Tomkovo náměstí, řeku Svitavu, Maloměřické nádraží až po napojení na ul. Rokytova. V roce 2024 byl zprovozněn celý úsek v režimu 2+2 včetně všech ramp na VMO. Probíhaly stavební práce především na mostní estakádě přes ul. Karlova a nad ul. Kulkova, dále na mostech přes Tomkovo náměstí a byla dokončena levá část mostu přes řeku, včetně dokončovacích prací na všech pěších komunikacích.

Jednou ze stěžejních činností provozního úseku Společnosti je zabezpečení sjízdnosti komunikací v zimním období. Každoroční zimní údržba je prováděna na dopravně nejvýznamnějších komunikacích, včetně komunikací, po nichž jezdí MHD. V roce 2024 tvořila délka udržovaných komunikací téměř 460 km. K výkonu zimní údržby bylo non-stop připraveno 24 posypových vozů. V průběhu roku 2024 bylo upraveno celkem 14 406 km pozemních komunikací, při spotřebě 1 852 tun technické soli a 322 m³ solanky. Společnost je připravena i nadále posilovat dobré vztahy se svým

vlastníkem, statutárním městem Brnem, a nabízet služby v oblastech, ve kterých disponuje kvalitním odborným zázemím s vlastním technickým vybavením. Rok 2024 končí se stabilním různorodým portfoliem činností, které zajišťuje kvalitní management s týmem odborných a loajálních zaměstnanců.

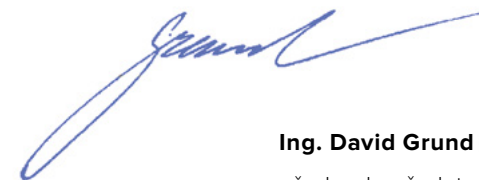
Zvláštní poděkování patří generálnímu řediteli, Ing. Ludku Borovému. Pod jeho vedením úspěšně pokračují práce na strategických projektech, rozvíjí se infrastruktura a Společnost jako celek jde významně kupředu. Jeho schopnost kombinovat manažerskou rozhodnost s lidským přístupem je inspirací pro celý tým. Neméně si vážím práce celého vedení Společnosti, které dokáže efektivně řídit rozsáhlé agendy, být oporou svým týmům a zároveň vést firmu odpovědně a s vizí. Poděkování patří také odborům za konstruktivní a korektní přístup při řešení společných témat, a za spolupráci založenou na vzájemném respektu a otevřeném dialogu.

Rovněž nelze opomenout všechny zaměstnance Společnosti. Právě oni svou každodenní prací, loajalitou a pozitivním přístupem vytvářejí nejen stabilní činnost Společnosti, ale i vstřícné a přátelské pracovní prostředí.

Je to právě týmový duch a vzájemná podpora, které stojí za všemi pracovními úspěchy Společnosti.

Velké díky patří i uživatelům komunikací, parkovacích domů a dalších staveb, kteří po celý rok měli pochopení a trpělivost během realizace projektů. Ty přinášely dočasná omezení, diskomfort v dopravě, ale z dlouhodobého hlediska očekávaný přínos.

Dodavatelům a partnerům děkuji za profesionalitu, vstřícnost a důvěru. Jejich spolehlivost a odborný přístup jsou pro Společnost zásadním prvkem úspěchu a zároveň motivací k dalšímu růstu.



Ing. David Grund

předseda představenstva

02/ ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S.

Společnost Brněnské komunikace a.s. vznikla dnem zápisu do obchodního rejstříku Krajského obchodního soudu v Brně ke dni 1. 1. 1995 jako právní nástupce práv a povinností zrušených rozpočtových organizací, a to Městské správy komunikací a Dopravně inženýrské organizace města Brna.

V roce 2013 proběhla fúze sloučením zanikající společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s. a nástupnické organizace Brněnské komunikace a.s., přičemž rozhodný den fúze byl 1. 1. 2013.

V roce 2023 na společnost Brněnské komunikace a.s., jako nástupnickou společnost, přešlo v důsledku rozdělení odštěpením sloučením část jmění rozdělované společnosti Veletřhy Brno, a.s. určená v Projektu rozdělení ze dne 8. 11. 2023. Rozhodný den rozdělení byl 1. 1. 2023.

Obchodní jméno společnosti: Brněnské komunikace a.s. | Sídlo: Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice IČO: 60733098 | DIČ: CZ60733098 | Právní forma: akciová společnost | Datum vzniku účetní jednotky: 1. 1. 1995

Základní kapitál: 439 587 800 Kč | Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 1479 Jediný akcionář: statutární město Brno (IČO: 44992785) – 100 %

Předmět podnikání:

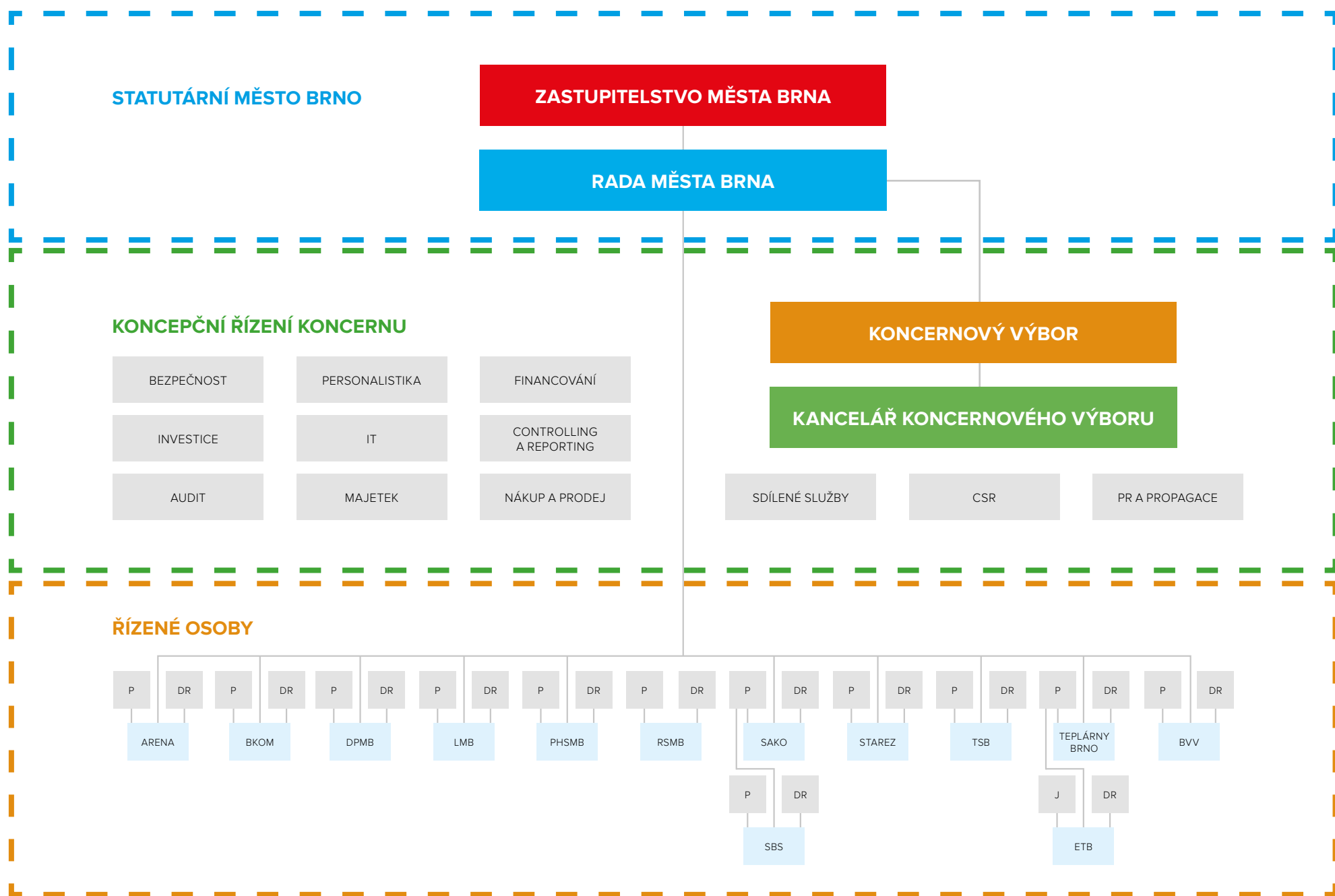
- Projektová činnost ve výstavbě
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Opravy silničních vozidel
- Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí a nákladní mezinárodní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 2,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí
- Klempířství a oprava karoserií
- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- Výkon zeměměřických činností
- Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a v rámci něj obory činností:
 - i. vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce;
 - ii. přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti;
 - iii. zprostředkování obchodu a služeb;
 - iv. velkoobchod a maloobchod;
 - v. skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě;
 - vi. poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály;
 - vii. nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí;
 - viii. pronájem a půjčování věcí movitých;
 - ix. poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků;
 - x. služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy;
 - xi. poskytování technických služeb;
 - xii. poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
- Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Výroba elektřiny



Společnost Brněnské komunikace a.s. je členem Koncernu SMB, jehož řídící osobou je statutární město Brno, IČO: 449 92 785, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno. Vedle společnosti Brněnské komunikace a.s. jsou řízenými osobami následující obchodní společnosti:

- ARENA BRNO, a.s.
- Realitní společnost města Brna, a.s.
- Dopravní podnik města Brna, a.s.
- Energie Teplárny Brno, s.r.o.
- Lesy města Brna, a.s.
- Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.
- SAKO Brno, a.s.
- SAKO Brno SOLAR a.s.
- STAREZ – SPORT, a.s.
- Technické sítě Brno, akciová společnost
- Teplárny Brno, a.s.
- Veletrhy Brno, a.s.

Schéma řízení Koncernu SMB



03/ SLOŽENÍ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI

stav k 31. 12. 2024

Funkce	Jméno
Představenstvo	
předseda	Ing. David Grund
místopředseda	JUDr. Michal Marek
člen	Ing. Luděk Borový
člen	Jiří Ides
člen	Ing. arch. Petr Bořecký
člen	Petr Šafařík
Dozorčí rada	
předseda	Mgr. Filip Leder
místopředseda	Ing. Karel Kalivoda
člen	Ing. David Trllo
člen	Ing. Jiří Charvát
člen	Antonín Crha
člen	Petr Bauer
člen	Ing. Hana Stuchlík Kašpaříková
Výbor pro audit	
předseda	Ing. Stanislav Chaloupka
místopředseda	Ing. Simona Ondroušková
člen	Martin Drdla, MSc.

Vedení společnosti	
generální ředitel	Ing. Luděk Borový
technický ředitel	Ing. Aleš Keller
provozní ředitel	Ing. Jan Klištinec
správní ředitel	Ing. Roman Nekula, MBA
ekonomický ředitel	Ing. Ivan Točev, MBA
projektový ředitel	Ing. Jan Strmiska



04/ ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

Podnikatelská činnost Společnosti

Společnost Brněnské komunikace a.s. (BKOM) převážně realizuje svoji činnost na území statutárního města Brna pro tři největší odběratele svých služeb – statutární město Brno a jeho městské části, Správu a údržbu silnic Jihomoravského kraje a pro Ředitelství silnic a dálnic České republiky. Mezi hlavní vykonávané činnosti Společnosti patří:

Zajištění činností správního charakteru vykonávaných na komunikacích a tunelových stavbách

Společnost vede evidenci komunikačního majetku včetně jeho rozdělení podle tříd a průběžně aktualizuje informace o technickém stavu komunikací, mostních objektů a odvodnění na území statutárního města Brna, připravuje krátkodobé, střednědobé i dlouhodobé plány jejich oprav a určuje technologie oprav. Vyjadřuje se k zásahům do komunikací, předává staveniště a po zásazích z titulu oprav je přebírá zpět. Provádí geodetické měření komunikací a příslušenství pro účely GIS včetně zaměření skutečného provedení staveb.

V roce 2024 měla Společnost ve správě téměř 900 km místních komunikací a 146 km silnic II. a III. třídy nacházejících se na území statutárního města Brna, které představují více než 9,7 km² plochy komunikací, 167 mostů na místních a účelových komunikacích, 66 krajských mostů a 21 mostů tramvajových, 25 tisíc uličních vpustí, 47 tisíc svislých dopravních značek, 139 km optické a metalické sítě a 5 tunelů (Králupolský, Pisárecký, Husovický, Hlinky a Žabovřeská). Společnost dále zabezpečuje správu centrálního řízení dopravy řídicí ústřednou, provoz zádržných a informačních systémů a dále správu parkovacích automatů a závorových systémů.

Společnost také zajišťuje provoz, údržbu a rozvoj Městského kamerového dohlížecího systému a nově i Správu a údržbu kamerového dohlížecího systému v tunelu tramvajové tratě Osová – Kampus.

Zajištění zimní a letní údržby komunikací

Údržba komunikací je ucelený soubor činností, kterými se komunikace udržuje v provozně a technicky vyhovujícím stavu za všech povětrnostních podmínek a odstraňují se vady a nedostatky tak, aby byl zajištěn bezpečný provoz. BKOM nabízí a zajišťuje ucelené portfolio činností pro všechny oblasti celoroční údržby komunikací. Provozní úsek BKOM, který je odpovědný za vlastní provádění údržby, disponuje širokým spektrem víceúčelových vozidel a mechanizací.

Zimní údržba komunikací byla v roce 2024 opět primárně zaměřena na zajištění bezpečné sjízdnosti a schůdnosti komunikací. Vlastní činnost nonstop zajišťovalo 24 posypových vozů. Posyp tělesa komunikace byl prováděn chemickými materiály (technická sůl a solanka), v případě komunikací pro pěší pak prostřednictvím inertních posypových materiálů. V průběhu roku 2024 bylo upraveno celkem 14 406 km pozemních komunikací, při spotřebě cca 1 852 tun technické soli a cca 322 m³ solanky.

Letní údržba byla tradičně zaměřena na odstraňování rozsáhlejších závad povrchů komunikací. Souběžně byly prováděny práce týkající se silničního příslušenství, tedy opravy svodidel, nátěry ocelových konstrukcí např. zábradlí, dále údržba odvodnění (uliční vpusti) nebo splachování komunikací.

K nejrozsáhlejším opravám povrchů, které byly realizovány v roce 2024 patří souvislá údržba povrchu komunikace na ulici Vídeňská, kde bylo opraveno 4 300 m² asfaltobetonového povrchu komunikace. Další významnou akcí byla oprava povrchu komunikace na ulici Zlínská s opravenou plochou 4 100 m². Souběžně probíhaly i opravy chodníků. Celkem bylo loni opraveno 37 600 m² vozovek a 6 750 m² chodníků. Během provádění splachování komunikací bylo realizováno 11 okružových cyklů. Při splachování bylo spotřebováno cca 4 900 m³ vody. V případě mimořádného znečištění komunikace byl k dočištění využit i samosběrný zametací stroj.

Zajištění dopravního značení a světelné signalizace

Stejně jako v minulých letech tak i v roce 2024 byl strategický projekt města, kterým je rezidentní parkování, zařazen do akcí Fondu mobility. V rámci projektu bylo realizováno osm nových oblastí, a to ve čtyřech městských částech. Jednalo se o MČ Brno-Žabovřesky, MČ Brno-sever, MČ Brno-Nový Lískovec a MČ Brno-Židenice. Dle schváleného harmonogramu bylo rezidentní parkování zavedeno do oblastí 2-06 Vychodilova, 4-06 Soběšická, 10-01 Rybnická, 10-02 Oblá, 5-01 Slevačská, 5-02 Rokycanova, 5-03 Koperníkova a 5-04 Strakatého.

V návaznosti se zavedením rezidentního parkování bylo na území MČ Brno-Žabovřesky instalováno 275 ks nového dopravního značení, v MČ Brno-sever bylo instalováno 260 ks nového dopravního značení, v MČ Brno-Nový Lískovec bylo instalováno 820 ks nového dopravního značení a v MČ Brno-Židenice bylo instalováno 1 609 ks nového dopravního značení.

Na území MČ Brno-střed, celkem v 41 ulicích, byla realizována obnova VZD v již dříve zavedených oblastech rezidentního parkování. V souvislosti se zavedením tohoto systému jsou postupně v brněnských ulicích zaváděny zóny s omezením nejvyšší dovolené rychlosti 30 km/h. Pro zdůraznění tohoto opatření a zvýšení bezpečnosti silničního provozu bylo v roce 2024 zahájeno doplňování symbolů vodorovného dopravního značení u těchto zaváděných zón. Takových symbolů bylo realizováno 52 ks v celkem 10 zónách.

V souvislosti s údržbou světelných signalizačních zařízení (SSZ) byla loni uceleněji řešena funkčnost výzvoových tlačítek pro chodce a signalizačního akustického zařízení pro nevidomé a slabozraké. V rámci ochrany stožárů světelných signalizačních zařízení bylo 73 z nich opatřeno novým ochranným korozi odolným plastovým nátěrem. Z hlediska ochrany proti nežádoucím nástřikům bylo nově 7 řadičů SSZ opatřeno ochranným nátěrem proti vandalismu a u 18 řadičů došlo k jeho obnově.

Zajištění odtahů vozidel

Oddělení odtahů vozidel zabezpečuje odtahy vozidel, které tvoří překážku silničního provozu dle zákona o provozu na pozemních komunikacích. Provádí také tzv. technické úkony (překládky) v rámci blokového čištění nebo pokládky vodorovného dopravního značení a odtahy vozidel technicky nezpůsobilých provozu (absence platné STK) z veřejných komunikací.

V roce 2024 bylo odtahováno celkem 1 835 vozidel (překážky provozu) a 115 vozidel nezpůsobilých provozu. Technické úkony byly provedeny u 3 942 vozidel v rámci blokových čištění a u dalších 319 vozidel při realizaci pokládky vodorovného dopravního značení.

Dodávka technické pomoci, projektových prací a inženýrské činnosti na investičních a neinvestičních akcích v oblasti komunikací na území města Brna

Společnost zajišťovala ve spolupráci se statutárním městem Brnem a Ředitelstvím silnic a dálnic některé stavební objekty v rámci stavby Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I.-II. etapa. Významnou částí této stavby je především přeložka tramvajové tratě do tunelu pod Wilsonovým kopcem a rozšíření stávající komunikace na dělený čtyřpruh vedený částečně v oboustranné galerii. V roce 2024 byly plně zprovozněny komunikace v režimu 2+2. Byly dokončeny stavební práce na další významné městské stavbě, kterou je silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, VMO Rokytova. Nová komunikace je vedena ve stejném směrovém koridoru jako současná a umožní přímou jízdu vozidel od Tomkova náměstí na Vinohrady bez nutnosti průjezdu kolem židenických kasáren. Trasa je navržena od vyústění z Husovického tunelu, mimoúrovňově přes Tomkovo náměstí, řeku Svitavu, nádraží Brno-Maloměřice až po napojení na ul. Rokytova. V roce 2024 probíhaly stavební práce především na mostní estakádě, na silničních mostech přes řeku Svitavu a přes Tomkovo náměstí. Pokračují práce na protipovodňových opatřeních na řece Svratce v úseku od Velodromu po železniční viadukt při ul. Uhelná, stavební práce by měly být dokončeny ve 2.Q roku 2025.

Z dalších investičních akcí města byly dokončeny zpomalovací prahy na ulicích Šmahova x Ráj, Křehlíkova x Pivodová, přechody pro chodce a místa pro přecházení v ulicích Jindřichova, Trnkova, Podruhova a Veslařská, proběhla výstavba chodníku na ulici Sokolnická, rekonstrukce chodníku na ul. Křtinská, Kikrleho, části ul. Botanická, Gajdošova a Burešova. Byly opraveny trolejbusové smyčky v Útěchově a na ul. Preslova, dále byly rekonstruovány zastávky na ul. Podruhova, Veslařská, Bzenecká a Černého. Z komunikací byly opraveny ul. Plovdivská, propojení ulic Měřickova x Kunštátská, ul. Kobližná, křížení ulice Lomená x Pompova, ulice Sportovní před plaveckým stadionem, parkovací stání na ul. Jundrovská a pokračovaly práce na ul. Dřevařská.

V projektu Řízení dopravy a sběru dopravních dat byla provedena rekonstrukce světelného signalizačního zařízení (SSZ) křižovatek Černovická - Černovické nábřeží, Gajdošova - Tábořská, Hladíková - Masná, Svatoplukova - Rokytova, Šmahova - Řípská, Osová - Labská, Přístavní - Obvodová, Pisárky - Antonína, Kníničská - Veslařská, Obránská - Wágnerova. Dále byla zrealizována výměna původních metalických kabelů v úsecích mezi SSZ Královopolský tunel - Hradecká - Tábor - Šumavská - Pod Kaštany - Kounicova - Nerudova - Kounicova - Kotlářská - Veveří(JMK), Jedovnická - Novolišeňská - Jedovnická - Žarošická, Přechod Štouračova - ÚMČ Bystrc, Černovická rampa - Olomoucká - Těžební, Jedovnická - Žarošická - Pálavské nám. - Žarošická, Žarošická - Blatnická - Žarošická - Vlčnovská, Žarošická - Bzenecká - Žarošická - Blatnická.

Na stavbách pozemního charakteru byl podle rozpočtu kapitálových výdajů pro rok 2024 Střediskem realizace pozemních staveb realizován výkon technického dozorce na 24 stavbách v objemu 475 mil. Kč, z toho 12 staveb přechází do roku 2025. Mezi seznam zahájených, probíhajících a ukončených staveb v roce 2024 patří například Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky, Přístavba a modernizace MŠ Michalova, Akademické náměstí včetně parkovacího domu, Tréninková hala pro míčové sporty Vodova, ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice - nástavba

budovy I. stupně, Přístavba a modernizace MŠ Michalova, Novostavba dětského hospice Dům pro Julii. Obnova hlavní hrací plochy městského fotbalového stadionu Srbská.

Mezi činnostmi, které BKOM vykonává pro statutární město Brno, případně pro jeho strategické partnery, jako jsou Česká republika zastoupená Ředitelstvím silnic a dálnic ČR nebo Jihomoravský kraj, dále patří majetkoprávní příprava a související majetkoprávní vypořádání velkých městských investic a sdružených investic statutárního města Brna a jeho partnerů. Také v průběhu roku 2024 spočívala majetkoprávní činnost v realizaci přípravy velkých městských investičních staveb, ke kterým bezesporu patří stavba Multifunkční haly ARENA BRNO, dále Příprava výstavby hromadných parkovacích kapacit, Komunikační obchvat Tuřan, I. etapa, EUROPOINT Brno - městská infrastruktura, Terminál IDS Starý Lískovec, Nábřeží řeky Svratky - Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII, Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI či Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027. Nově k těmto stavbám v druhé polovině roku 2024 přibyla jednání s vlastníky objektů na ulici Česká, a to v souvislosti se zahájením příprav pro realizaci akce 12. stavba sekundárního kolektoru Česká-Středova. Rovněž se podařilo úspěšně dokončit majetkoprávní vypořádání území pro stavbu Prodloužení tramvajové trati Bystrc-Kamechy, jejíž realizace bude zahájena v roce 2025.

Vedle dokončených a v roce 2024 zprovozněných úseků staveb VMO, kterými jsou Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I a II a Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova, bylo zahájeno majetkoprávní vypořádání rozsáhlé stavby Silnice I/42 Brno, VMO MUK Ostravská radiála a současně je řešena aktuální problematika staveb Silnice I/42 Brno, VMO Vinohrady a Silnice I/42 Brno, VMO Bauerova.

V oblasti dopravního inženýrství bylo v rámci realizace projektu rezidentního parkování vyznačeno již 54 rezidentních oblastí na území městských částí Brno-střed, Žabovřesky, Královo Pole, Brno-sever, Židenice Černovice

a Nový Lískovec. Bylo projekčně připraveno dalších 11 rezidentních oblastí k realizaci v roce 2025, na území městských částí Královo Pole, Brno-sever, Židenice, Jundrov, Komín a Medlánky. Dále pokračovaly projekční práce, návrhy dopravního značení a světelných signalizací pro řízení a organizaci dopravy na území celého města. Bylo zpracováno mnoho výkresů dopravního značení pro zajištění průjezdu cyklistů v protisměru v jednosměrných komunikacích, řešení vyhrazených parkovacích stání a pro zvýšení bezpečnosti na přechodech pro chodce.

U světelné signalizace bylo v roce 2024 kromě návrhů dopravních řešení pro nové a rekonstruované SSZ v projektu dopravní telematiky řešeno doladění ve prospěch preference MHD. Bylo prověřeno několik lokalit na účelnost zřízení SSZ a dopravně-inženýrské a kapacitní vyhodnocení křižovatek v rámci projektů Terminál VRT Brno a Brněnská třída. U dopravního mikromodelování byl zpracován detailní model křižovatky D1 Brno východ – MUK Holubice sestávající ze dvou okružních křižovatek, a to pro dva časové horizonty. Výsledkem byly doporučené možnosti pro zkapacitnění navrženého řešení. Byly započaty práce na modelu cyklistické dopravy, který bude dále využit pro návrhovou část Cyklostrategie města Brna.

Mezi další významné modelované projekty lze zařadit aktualizace modelů pro rozšíření dálnice D1 na šesti pruh v úseku Kývalka – Brno východ, modely pro navrženou lanovou dráhu mezi Pisárkami a Kampusem, které byly podkladem pro analýzu nákladů a výnosů a např. také modely pro různé varianty IAD a VHD nové ulice Brněnská třída. Dopravní modely byly taktéž průběžně využívány při koordinaci dopravních uzavírek ve městě Brně. Také byly zpracovány desítky menších dopravních modelů, kapacitních posudků a návrhů řízení světelných signalizačních zařízení.

V roce 2024 bylo provedeno celkem 180 průzkumů dopravy, z toho 56 průzkumů bylo provedeno na křižovatkových uzlech a 124 průzkumů, jak na cyklostezkách, tak i na vybraných komunikacích vzhledem k pohybu cyklistů. Při tomto sčítání byly místo brigádníků poprvé použity videokamery a záznam

byl následně vyhodnocen. Vzhledem k obratu cestujících na vybraných zastávkách veřejné hromadné dopravy bylo provedeno 90 sčítání. V roce 2024 pokračovala příprava a realizace investičního záměru Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021–2027 pro programové období 2021–2027. Investiční záměr se skládá z celkem 6 kapitol, kterými jsou – I. Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD, II. Dohledový subsystém, III. Parkovací subsystém, IV. Centrální technický dispečink a sběr dopravních dat, V. Rekonstrukce a rozšíření přenosových cest řízení dopravy, VI. Rozvoj C-ITS Brno. Předpokládané náklady celého investičního záměru činí přibližně 1,69 mld. Kč. K financování jednotlivých etap realizace investičního záměru je využíván Program Doprava 2021–2027 v rámci výzvy ITS ve městech, který je určen pro celkem 13 aglomerací / metropolitních oblastí. V roce 2024 proběhla realizace projektu Rozvoj ITS v Brně, 1. etapa. Jeho předmětem byla výstavba tří a rekonstrukce šesti světelných signalizačních zařízení vč. řešení kamerového dohledu a preference MHD. Dále bylo předmětem projektu pořízení dopravně inženýrského softwaru pro modelování dopravy IAD (individuální automobilová doprava) a VHD (veřejná hromadná doprava) a video-analytického software.

V roce 2024 dále pokračovala realizace projektu Rozvoj ITS v Brně, 2. etapa, jehož předmětem je rekonstrukce dvou světelných signalizačních zařízení vč. řešení kamerového dohledu a preference MHD. Dále jsou součástí projektu rekonstrukce a výstavba 4 SSZ, instalace 4 kamerových dohledů na křižovatkách a koordinační kabely pro přenos dopravních informací v rámci stavby I/42 VMO Tomkovo náměstí, I/42 VMO Rokytova. Realizace projektu bude dokončena v roce 2025.

V roce 2024 byla připravena a jako žádost o podporu podána třetí etapa realizace investičního záměru. Předmětem projektu Rozvoj ITS v Brně, 3. etapa je rekonstrukce 30 světelných signalizačních zařízení vč. řešení kamerového dohledu a preference MHD. Realizace proběhne v letech 2025–2026. V rámci stavebně-technických projektů bylo zpracováno množství projektů ve stupni DUR/DSP/RDS/DSPS. Byly řešeny především opravy komunikací, chodníků,

přechody pro chodce, zastávkové prostory, parkování, různá bezpečnostní opatření, zpomalovací prvky nebo bezbariérové úpravy, např. Černého – přechod u zastávek MHD Filipova, Veslařská – Podveská – přechod u zastávek MHD Hlavní, Trnkova – přechod, Jindřichova – přechod. Z větších projekčních prací lze uvést např. zakázky DUR/DUSP, aktualizace DUR Komunikační obchvat Tuřan, řešení komunikace ulic Výzkumní, Krausova, Komárovská, Podruhova, Plovdivská.

Doplňující informace k hospodaření a majetku Společnosti

V roce 2024 Společnost dosáhla hospodářského výsledku 320,1 mil. Kč před zdaněním, který byl dosažen při výnosech 1 728,0 mil. Kč a nákladech 1 407,9 mil. Kč. Tržby za vlastní služby činily 1 400,0 mil. Kč. Hospodářský výsledek po zdanění je 251,1 mil. Kč. Nejvýznamnějším zákazníkem je každoročně statutární město Brno, pro které BKOM vykonává činnosti na základě dlouhodobě uzavřených příkazních smluv. Z hlediska možnosti využití výjimky in-house při zadávání veřejných zakázek je důležité, že poměr výnosů dosahovaných vůči městu Brnu nepoklesl pod 80 % celkových výnosů. Druhým největším zákazníkem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, pro kterou BKOM zabezpečuje údržbu silnic I., II. a III. třídy na území města Brna. Třetím velkým zákazníkem je Ředitelství silnic a dálnic České republiky, pro které BKOM provádí servis a údržbu tunelů ve městě Brně.



Členění tržeb z prodeje služeb podle odběratelů

	v mil. Kč	v %
Statutární město Brno	1 237,2	88,4
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje	36,5	2,6
Ředitelství silnic a dálnic ČR	17,6	1,3
Ostatní	108,7	7,7

Členění výkonů podle činností

	v mil. Kč	v %
Údržba komunikací	904,9	52,4
Správní a inženýrská činnost	444,4	25,7
Prodej majetku, materiálu a zboží	300,3	17,4
Pronájem majetku	50,6	2,9
Ostatní	27,8	1,6

Přehled nákladů

	v mil. Kč	v %
Spotřebované služby, subdodávky	675,9	48,0
Osobní náklady	482,2	34,3
Spotřeba materiálu	105,2	7,5
Odpisy majetku	73,5	5,2
Zůstatková cena prodaného majetku, materiálu a zboží	20,6	1,4
Spotřeba energií	20,4	1,4
Finanční náklady	18,4	1,3
Daně a poplatky	3,5	0,3
Změna stavu rezerv a opravných položek, odpis pohledávek	0,1	0,0
Změna stavu zásob a aktivace služeb	-1,3	-0,1
Ostatní provozní náklady	9,4	0,7

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů

Společnost Brněnské komunikace a.s. svůj vztah k ochraně životního prostředí (ŽP) definuje v Politice integrovaného systému managementu (IMS). Tento systém zabezpečuje soulad veškerých postupů a činností nejen s požadavky na ochranu ŽP, ale i s ohledem na kvalitu prováděných prací a spokojenost zákazníka.

IMS zahrnuje systém managementu dle ČSN EN ISO 14001 také systémy managementu dle ČSN ISO 9001, ČSN ISO/IEC 27001, ČSN ISO 45 001 a ČSN 01 0391 (CSR). Pravidelné aktualizace environmentálních aspektů a definice jejich dopadů umožňují přijetí účinných opatření k prevenci a eliminaci jejich případných nežádoucích událostí ve vztahu k jednotlivým složkám ŽP.

Zaměstnanci jsou pravidelně vzděláváni ve všech relevantních okruzích ochrany ŽP a při plnění svých pracovních úkolů se snaží minimalizovat negativní dopady všech činností, a to i ve vztahu k obyvatelům všech lokalit, kde svou činnost provádí.

V souvislosti se zaváděním prvků tzv. cirkulární ekonomiky Společnost zaměřila svou pozornost na recyklaci stavebních a demoličních odpadů, které vznikají při údržbě komunikací. V roce 2024 bylo k recyklaci předáno cca 98% těchto odpadů. Jako náhrada nových stavebních materiálů je používána i tzv. znovuzískaná asfaltová směs (ZAS), která vznikla při frézování asfaltobetonových povrchů komunikací, a která splňovala požadavky dané platnými právními předpisy.

Jedním z příspěvků BKOM ke snižování emisí CO₂ a zajištění energetické bezpečnosti je provozování fotovoltaické elektrárny instalované na střechu administrativní budovy Renneská třída 787/1a. V průběhu roku 2024 bylo vyrobeno 50 483 kWh elektrické energie.

Vybrané položky majetku

v mil. Kč	brutto	netto
Pozemky	347,9	347,9
Budovy a stavby	888,5	518,9
Hmotné movité věci	549,5	137,4
Software	31,6	2,3
Nedokončené investice	683,3	683,3

V oblasti pracovněprávních vztahů je Společnost odpovědným a kvalitním zaměstnavatelem s důrazem na nediskriminační zaměstnávání a transparentnost. V roce 2024 zaměstnávala průměrně 477,5 zaměstnanců, z toho 279,0 technickohospodářských pracovníků (125,4 žen a 153,6 mužů), a 198,5 dělníků (17,4 žen a 181,1 mužů).

Pro rok 2024 byla uzavřena Kolektivní smlouva s platností od 1. 1. do 31. 12. 2024, jejímž předmětem je navýšení mzdových prostředků Společnosti, stanovení a upřesnění podmínek týkajících se pracovněprávních vztahů, mzdových, sociálních a dalších nároků zaměstnanců včetně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Poskytování mezd, odměn a příplatků řeší Vnitropodnikový mzdový předpis.

Ve vztahu k zaměstnancům Společnost podporuje jejich neustálé vzdělávání a zvyšování kvalifikace, zdůrazňuje význam kvality práce a správné motivace. Společnost vynakládá nemalé finanční prostředky na benefity pro zaměstnance.

Povinnosti v oblasti BOZP a PO vyplývající z právních předpisů Společnost zajišťuje vlastním zaměstnancem s odbornou způsobilostí. Zaměstnanci jsou pravidelně školeni v oblasti BOZP a PO a podstupují preventivní lékařské prohlídky. V roce 2024 bylo šetřeno pět pracovních úrazů. Všechny úrazy byly z kategorie pracovních úrazů ostatní a pracovní neschopnost zaměstnance trvala průměrně 43 kalendářních dnů.

Strategické cíle a záměry pro období 2025–2029

- Udržet a nadále posilovat postavení Společnosti jakožto kvalitní servisní organizace vykonávající činnosti pro svého zřizovatele statutární město Brno.
- Udržet rozhodující pozici v silničním hospodářství na území města Brna, a to bez ohledu na vlastníka (město, kraj, stát).
- Rozšířit portfolio služeb vykonávaných pro městské části města Brna.
- Usilovat o bonitní externí zakázky, avšak s ohledem na zákonné omezení města Brna jakožto veřejného zadavatele při in-house zadávání veřejných zakázek.
- Úzce spolupracovat s dotčenými subjekty na realizaci investičního záměru Dopravní telematika.
- Zajistit kvalitní a stabilní personální obsazení na všech pracovních pozicích, být kvalitním a vyhledávaným zaměstnavatelem.
- Výstavba nových parkovacích domů a parkovacích ploch.
- Významně se podílet na strategických projektech města Brna.

- Minimalizovat dopad měnícího se ekonomického prostředí na chod Společnosti.

Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Po rozvahovém dni nenastaly žádné mimořádné skutečnosti z pohledu naplnění výroční zprávy.

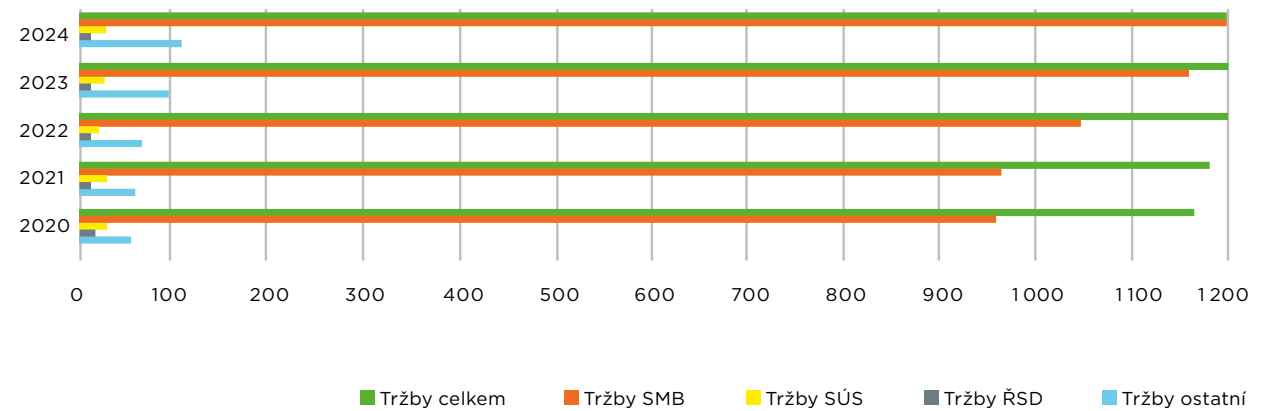
Ostatní

Účetní jednotka nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje a nemá organizační složku podniku v zahraničí. Společnost nepředpokládá výraznou změnu v charakteru poskytovaných činností.

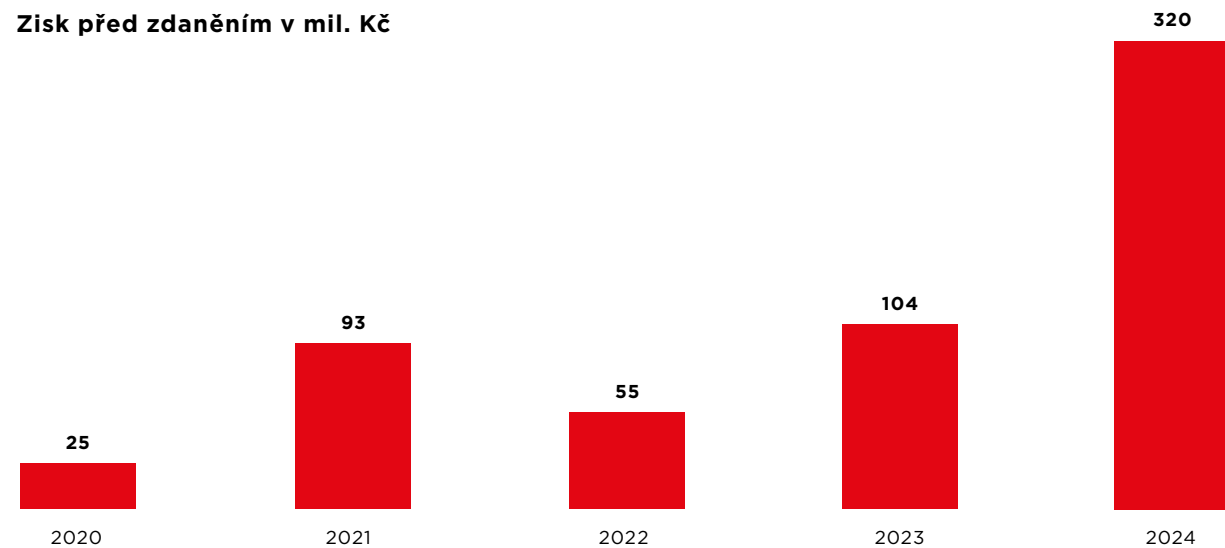
O5/ PŘEHLED VYBRANÝCH UKAZATELŮ

O5/ Přehled vybraných ukazatelů

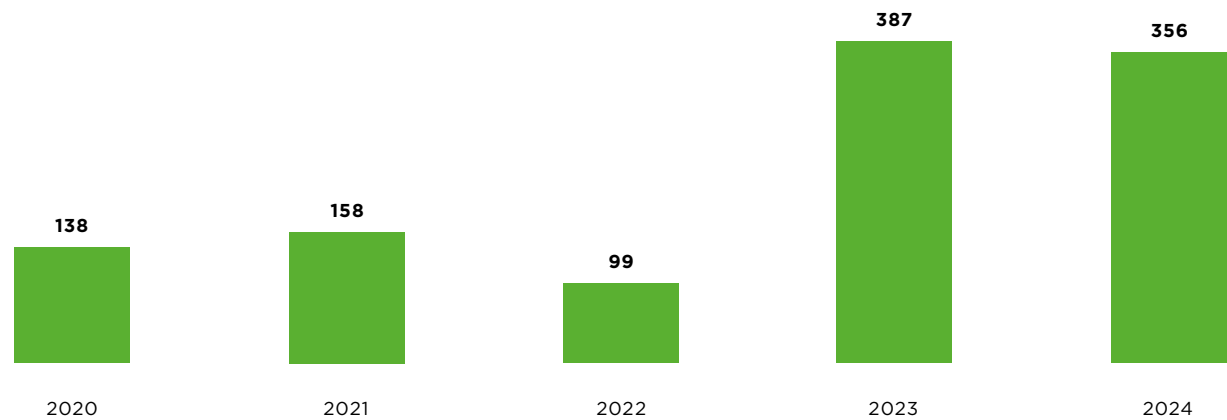
Tržby z prodeje vlastních služeb podle partnerů (v mil. Kč)



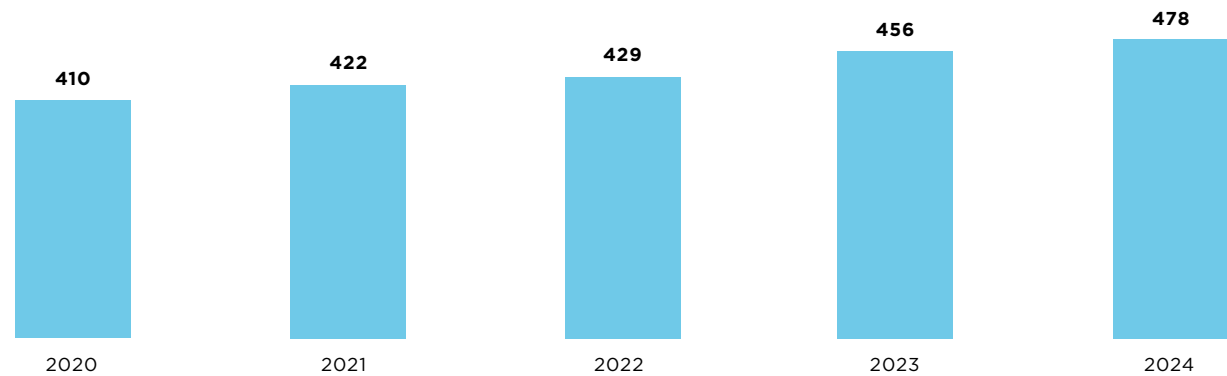
Zisk před zdaněním v mil. Kč



Výdaje vynaložené na investice
v mil. Kč



Počet pracovníků



06/ ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb.,
o obchodních korporacích,

za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024

Ovládající osoba:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno
IČO: 44992785

Ovládaná osoba:

Brněnské komunikace a.s.

Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
IČO: 60733098

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským
soudem v Brně, oddíl B, vložka 1479

**Dalšími ovládanými osobami, které jsou zároveň členy
koncernu, jsou:**

■ ARENA BRNO, a.s., IČO: 09133267, (100%),

■ Dopravní podnik města Brna, a.s.,
IČO: 25508881, (100%),

■ Energie Teplárny Brno, s.r.o., IČO: 19767447,
(100% přes společnost Teplárny Brno)

■ Lesy města Brna, a.s., IČO: 60713356, (100%),

■ Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.,
IČO: 60713330, (100%),

■ Realitní společnost města Brna a.s.,
IČO 07379161, (100%),

■ SAKO Brno, a.s.,
IČO: 60713470, (100%),

■ SAKO Brno SOLAR a.s., IČO: 14103320,
(100% přes společnost SAKO Brno),

■ STAREZ - SPORT, a.s., IČO: 26932211, (100%),

■ Technické sítě Brno, akciová společnost,
IČO: 25512285, (100%),

■ Teplárny Brno, a.s., IČO 46347534, (100%),

■ Veletrhy Brno, a.s., IČO 25582518, (100%).

Ostatními ovládanými osobami jsou:

■ MOP BRNO, spol. s r.o., IČO: 48910546, (100%),

■ Pískovna Černovice, spol. s r.o.,
IČO: 60697318, (100%),

■ Technologický Park Brno, a.s.,
IČO: 48532215, (99,99%),

■ Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
IČO: 46347275, (51%),

**Příspěvkovými organizacemi zřízenými
ovládající osobou jsou:**

IČO	Název subjektu
94820	Národní divadlo Brno, příspěvková organizace
94897	Filharmonie Brno, příspěvková organizace
101397	Městské divadlo Brno, příspěvková organizace
101427	Muzeum města Brna, příspěvková organizace
101443	Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace
101451	Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace
101460	TIC BRNO, příspěvková organizace
101486	Dům umění města Brna, příspěvková organizace
101494	Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace
101508	Kávéeska, příspěvková organizace
101524	Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace
209813	Úrazová nemocnice v Brně
344648	Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace
380717	Kulturní centrum Líšeň, příspěvková organizace
400912	Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno - Vinohrady, příspěvková organizace
400921	Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace
405434	Technické služby Brno - Slatina, příspěvková organizace
489123	Divadlo Radost, příspěvková organizace
2548763	Technické služby Židenice, příspěvková organizace
3565173	Koupaliště Brno - jih, příspěvková organizace
5128820	Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace
8199876	Základní škola a Mateřská škola Brno, náměstí Svornosti 7, příspěvková organizace
9636251	Společensko-kulturní centrum Rubín, příspěvková organizace
10740937	Mateřská škola Brno, Síčka 1a, příspěvková organizace
19368135	Mateřská škola MAXÍK, Brno, Nad Dědinou 23, příspěvková organizace
44993978	Základní škola a mateřská škola Brno, Kotlářská 4, příspěvková organizace
44994036	Základní škola a Mateřská škola Brno, Pavlovská 16, příspěvková organizace
44994044	Základní škola Brno, Masarova 11, příspěvková organizace
44994052	Základní škola Brno, Laštůvkova 77, příspěvková organizace
44994290	Základní škola Brno, Jasanová 2, příspěvková organizace
48510661	Masarykova základní škola Brno, Kamenačky 3591/4

Příspěvkovými organizacemi zřízenými ovládající osobou jsou:

IČO	Název subjektu
48510921	Základní škola Brno, Gajdošova 3
48511111	Tyršova základní škola Brno, Kuldova 38
48511226	Základní škola, Brno, Kamínky 5, příspěvková organizace
48511927	Základní škola Brno, Svážná 9, příspěvková organizace
48512184	Základní škola J. A. Komenského a Mateřská škola Brno, nám. Republiky 10
48512401	Základní škola Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace
48512478	Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace
48512486	Chovánek - dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace
48512524	Základní škola Brno, Holzova 1, příspěvková organizace
48512575	Základní škola a mateřská škola, Brno, Horníkova 1, příspěvková organizace
48512630	Základní škola a mateřská škola Brno, Křídlovická 30b, příspěvková organizace
48512648	Základní škola Brno, nám. Míru 3, příspěvková organizace
48512664	Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, příspěvková organizace
48512672	Základní škola Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace
48512681	Základní škola Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvková organizace
48512699	Základní škola Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace
48512702	Základní škola a Mateřská škola Brno, nám.28. října 22, příspěvková organizace
48512711	Základní škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace
48513091	Základní škola Brno, Vejrostova 1, příspěvková organizace
48513121	Základní škola Brno, Heyrovského 32, příspěvková organizace
48513245	Základní škola a Mateřská škola Brno, Chalabalova 2, příspěvková organizace
48513997	Základní škola a Mateřská škola Brno, Bosonožské nám. 44, příspěvková organizace
49465091	Masarykova základní škola a Mateřská škola Brno, Zemědělská 29, příspěvková organizace
49465481	Základní škola Brno, Horácké náměstí 13
49465538	Základní škola Brno, Hamry 12
49465571	Mateřská škola Brno, Jihomoravské nám. 5, příspěvková organizace
49465872	Základní škola Brno, Labská 27, příspěvková organizace
49466011	Mateřská škola Brno, Labská 7, příspěvková organizace
49466135	Základní škola Brno, Řehořova 3, příspěvková organizace
49466208	Základní škola Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace
49466241	Základní škola Brno, Arménská 21, příspěvková organizace

**Příspěvkovými organizacemi zřízenými
ovládající osobou jsou:**

IČO	Název subjektu
49466321	Základní škola Brno, Kneslova 28, příspěvková organizace
49466607	Základní škola a Mateřská škola Brno, Milénova 14
49466615	Základní škola Brno, Janouškova 2
49466623	Základní škola a Mateřská škola Brno, Merhautova 37
49466631	Základní škola a Mateřská škola Brno, Blažkova 9
49466674	Mateřská škola Sedmikráska Brno, Zengrova 3
49466747	Mateřská škola Brno, Neklež 1a, příspěvková organizace
49466755	Mateřská škola Brno, Hochmanova 25, příspěvková organizace
49466780	Mateřská škola Sluníčko Brno, Strnadova 13, příspěvková organizace
49466801	Mateřská škola Radost Brno, Michalova 2, příspěvková organizace
49466828	Mateřská škola Brno, Synkova 24, příspěvková organizace
49466836	Mateřská škola Brno, Trnkova 81, příspěvková organizace
49466887	Školní jídelna Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace
49466895	Školní jídelna Brno, Masarova 11, příspěvková organizace
49466933	Mateřská škola ZVÍDÁLEK Brno, Kachlíkova 17, příspěvková organizace
49466968	Školní jídelna Vejrostova 1, 635 00 Brno, příspěvková organizace
49466976	Školní jídelna Laštůvkova 77, 635 00 Brno, příspěvková organizace
49466984	Školní jídelna Heyrovského 32, 635 00 Brno, příspěvková organizace
49467085	Mateřská škola DUHA Brno, Kachlíkova 21, příspěvková organizace
49467247	Základní škola Brno, Krásného 24
49467395	Mateřská škola Brno, Puchýřova 13a, příspěvková organizace
60555106	Mateřská škola Pastelky Brno, Jamborova 11
60555122	Mateřská škola Brno, Nopova 15
60555131	Mateřská škola Family Brno, Mazourova 2
60555220	Mateřská škola Brno, Kamenáčky 28
60555319	Mateřská škola Na Osadě Brno, Koperníkova 6
60555432	Mateřská škola Brno, Letní 3
60555602	Mateřská škola Sněhurka Bořetická 26 Brno, příspěvková organizace
60555823	Základní škola a mateřská škola Brno, Vedlejší 10, příspěvková organizace
60555840	Školní jídelna Brno, Bakalovo nábreží 8, příspěvková organizace
60555882	Základní škola a Mateřská škola Brno, Pastviny 70, příspěvková organizace

Příspěvkovými organizacemi zřízenými ovládající osobou jsou:

IČO	Název subjektu
60555912	Školní jídelna Brno, Horní 16, příspěvková organizace
60555947	Mateřská škola Na kopečku u zvonečku, Brno, Horní 17, příspěvková organizace
60555955	Mateřská škola Brno, Vinařská 4, příspěvková organizace
60556005	Zařízení školního stravování Brno, Jihomoravské nám. 2, příspěvková organizace
60556102	Základní škola Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace
60556161	Mateřská škola, Brno, Chodská 5
60556188	Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17, příspěvková organizace
60556234	Mateřská škola, Brno, Božetěchova 65
60556251	Mateřská škola Brno, Šaumannova 20
62156420	Základní škola a mateřská škola Brno, Přemyslovo nám. 1, příspěvková organizace
62156527	Základní škola a mateřská škola Brno, Jihomoravské nám. 2
62156543	Základní škola Brno, Bosonožská 9, příspěvková organizace
62156624	Základní škola Brno, Jana Babáka 1, příspěvková organizace
62156632	Základní škola a Mateřská škola Brno, Elišky Přemyslovny 10, příspěvková organizace
62156659	Školní jídelna Brno, nám. Svornosti 7, příspěvková organizace
62156781	Základní škola Brno, Sirotkova 36, příspěvková organizace
62156802	Mateřská škola Velkopavlovická 15, 62900 Brno
62156811	Mateřská škola Bořetická 7, 62900 Brno
62156888	Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace
62156942	Mateřská škola Prušánecká 8 Brno, příspěvková organizace
62156969	Základní škola Brno, Slovanské nám. 2
62157060	Základní škola a mateřská škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace
62157094	Základní škola a Mateřská škola, Brno, Staňkova 14
62157108	Základní škola Brno, Košínova 22
62157116	Základní škola Brno, Herčíkova 19
62157558	Školní jídelna Brno, Nádvoří 1, příspěvková organizace
62157566	Školní jídelna Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace
62157639	Školní jídelna Brno, Kounicova 30, příspěvková organizace
62161521	Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace
62161598	Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace
64326187	Mateřská škola Brno, Dobrovského 66

**Příspěvkovými organizacemi
zřízenými ovládající osobou jsou:**

IČO	Název subjektu
64327396	Mateřská škola Brno, Elišky Krásnohorské 15, příspěvková organizace
64327507	Mateřská škola Brno, Štolcova 21, příspěvková organizace
64327515	Mateřská škola Brno, Měřičkova 46
64327787	Mateřská škola Brno, Kneslova 7, příspěvková organizace
64328210	Mateřská škola Brno, Purkyňova 21
64328228	Mateřská škola Rozárka Herčíkova 12, 61200 Brno
64328244	Mateřská škola Brno, Bulharská 62
64328295	Mateřská škola Brno, Vackova 70
64328325	Mateřská škola ZDISLAVA Brno, Pellicova 4, příspěvková organizace
64328341	Mateřská škola Brno, Úvoz 57, příspěvková organizace
64328368	Mateřská škola Brno, Nádvorní 3, příspěvková organizace
64328422	Mateřská škola Brno, Kamenná 21, příspěvková organizace
64328431	Mateřská škola Brno, Vídeňská 39a, příspěvková organizace
64328449	Mateřská škola Brno, Francouzská 50, příspěvková organizace
64328457	Mateřská škola Pod Špilberkem Brno, Údolní 9a, příspěvková organizace
64328465	Mateřská škola, Brno, Herčíkova 21
64328473	Mateřská škola Brno, Pšeník 18, příspěvková organizace
64328481	Mateřská škola Brno, Černopolní 3a, příspěvková organizace
64328511	Mateřská škola SKŘIVÁNEK Brno, Kachlíkova 19, příspěvková organizace
64328678	Základní škola a Mateřská škola, Brno, Jana Brozkvy 3, příspěvková organizace
64331822	Mateřská škola Brno, Chodská 15
65349644	Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace
65767357	Mateřská škola Brno, Řezáčova 3, příspěvková organizace
69651612	Mateřská škola Žabka, Brno, příspěvková organizace
70262969	Základní škola Brno, Novoměstská 21
70279578	Mateřská škola Brno, Cihelní 1a
70283907	Mateřská škola Kamarád Brno, Čtvrtě 3, příspěvková organizace
70284067	Mateřská škola Pomněnky, Brno, Oblá 51, příspěvková organizace
70284199	Mateřská škola Vážka, Brno, Rybnická 45, příspěvková organizace
70285730	Mateřská škola Brno, Všetičkova 19, příspěvková organizace
70285748	Mateřská škola Brno, Údolní 68, příspěvková organizace

**Příspěvkovými organizacemi zřízenými
ovládající osobou jsou:**

IČO	Název subjektu
70435359	Mateřská škola Brno, Škrétova 2
70435715	Mateřská škola, Brno, Fanderlíkova 9a, příspěvková organizace
70435782	Mateřská škola Brno, Proškovo náměstí 6
70435839	Základní škola Brno, Bednářova 28, příspěvková organizace
70435944	Mateřská škola, Brno, Bosonožská 4, příspěvková organizace
70435952	Mateřská škola, Brno, Oderská 2
70435961	Mateřská škola Brno, Kárníkova 4, příspěvková organizace
70435995	Mateřská škola Brno, ulice Kosmonautů 2, příspěvková organizace
70436223	Mateřská škola Brno, Tumaňanova 59
70436452	Mateřská škola Brno, Novoměstská 1
70829705	Základní škola a mateřská škola Brno, Blanenská 1, příspěvková organizace
70867917	Základní škola Brno, Tuháčkova 25, příspěvková organizace
70867950	Mateřská škola Beruška, Brno, Plovdivská 6, příspěvková organizace
70869201	Mateřská škola Brno, Libušina třída 29, příspěvková organizace
70872881	Mateřská škola Adélka Brno, U Velké ceny 8, příspěvková organizace
70874271	Mateřská škola Brno, Gabriely Preissové 8, příspěvková organizace
70874794	Mateřská škola Brno, Žižkova 57, příspěvková organizace
70887039	Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace
70887047	Domov pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace
70887055	Domov pro seniory Foltýnova, příspěvková organizace
70887209	Domov pro seniory Kosmonautů, příspěvková organizace
70887233	Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace
70887250	Domov pro seniory Okružní, příspěvková organizace
70887276	Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace
70887284	Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace
70887292	Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace
70887314	Domov pro seniory Nopova, příspěvková organizace
70887641	Školní jídelna Brno, Jana Babáka 1, příspěvková organizace
70887951	Mateřská škola Brno, Tučkova 36, příspěvková organizace
70888001	Mateřská škola Brno, Skořepka 5, příspěvková organizace
70888019	Mateřská škola Brno, Bílého 24, příspěvková organizace

**Příspěvkovými organizacemi zřízenými
ovládající osobou jsou:**

IČO	Název subjektu
70888027	Mateřská škola Brno, Křenová 76a, příspěvková organizace
70888531	Mateřská škola Laštůvkova 57/59, Brno - Bystrc, příspěvková organizace
70889562	Mateřská škola Brno, Soukenická 8, příspěvková organizace
70892181	DROM, romské středisko
70919682	Základní škola Brno, Čejkovičká 10, příspěvková organizace
70944776	Základní škola Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace
70992100	Mateřská škola Brno, Dubová 2, příspěvková organizace
70993980	Mateřská škola Brno, Bieblova 25, příspěvková organizace
70994005	Mateřská škola Brno, Brechtova 6, příspěvková organizace
70994064	Mateřská škola Brno, Jugoslávská 70, příspěvková organizace
70994081	Mateřská škola Brno, Kohoutova 6, příspěvková organizace
70994129	Mateřská škola Brno, Marie Majerové 14, příspěvková organizace
70994145	Mateřská škola Brno, nám. SNP 25a, příspěvková organizace
70994161	Mateřská škola Brno, Slavičkova 1, příspěvková organizace
70994196	Mateřská škola Brno, Šrámkova 14, příspěvková organizace
70994200	Mateřská škola Brno, Tišnovská 169, příspěvková organizace
70994218	Základní škola a Mateřská škola Brno, Zeiberlichova 49
70994579	Mateřská škola Brno, Holásecká 11, příspěvková organizace
70994617	Mateřská škola Brno, V Aleji 2, příspěvková organizace
70994625	Mateřská škola Brno, U lípy Svobody 3, příspěvková organizace
71004947	Mateřská škola Studánka Brno, Ondrova 25, příspěvková organizace
71007822	Mateřská škola Brno, Absolonova 20a, příspěvková organizace
71012265	Mateřská škola Brno, Hatě 19, příspěvková organizace
71155988	Domov pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvková organizace
71214747	Sportovní a rekreační areál Kraví Hora, příspěvková organizace
71294911	Mateřská škola Brno, Šromova 55, příspěvková organizace
72065761	Mateřská škola POHÁDKA, Brno, Bratří Pelíšků 7, příspěvková organizace
72546051	Mateřská škola Kamechy, Brno, Kavčí 3, příspěvková organizace
72547324	Mateřská škola Oříšek Brno, Drozdí 210/2c, příspěvková organizace
75001578	Mateřská škola Brno, Uzbecká 30, příspěvková organizace
75001586	Mateřská škola se speciální třídou pro děti s vadami řeči Brno, Švermova 11, příspěvková organizace

**Příspěvkovými organizacemi zřízenými
ovládající osobou jsou:**

IČO	Název subjektu
75001608	Mateřská škola Brno, Amerlingova 4, příspěvková organizace
75001616	Mateřská škola Pohádka Brno, Běloruská 4, příspěvková organizace
75003902	Mateřská škola Brno, Štolcova 51, příspěvková organizace
75007843	Mateřská škola Brno, Veslařská 256, příspěvková organizace
75024390	Mateřská škola Brno, Kšírova 3, příspěvková organizace
75024403	Mateřská škola Brno, Hněvkovského 62, příspěvková organizace
75024411	Mateřská škola Brno, Klášterského 14, příspěvková organizace
75024420	Mateřská škola Brno, Zelná 70, příspěvková organizace
75024438	Mateřská škola Brno, Slunná 25, příspěvková organizace
75024446	Mateřská škola Brno, Záhumenice 1, příspěvková organizace
75031957	Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace
75077434	Mateřská škola Sluníčko Brno, Štouračova 23, příspěvková organizace
75145189	Domov pro seniory Holásecká, příspěvková organizace
75156237	Waldorfská základní škola a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace

Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba je ve 100% vlastnictví ovládající osoby a plní pro ni na základě příkazních smluv na území statutárního města Brna činnosti spočívající v letní a zimní údržbě komunikací, činnosti související s dopravním značením, správní činnost v oblasti komunikací a v dodávce technické pomoci, projektových prací a inženýrské činnosti na investičních a neinvestičních akcích na území města Brna.

Způsob a prostředky ovládání

Statutární město Brno jako ovládající osoba a zároveň jediný akcionář ovládá Společnost prostřednictvím Rady města Brna v působnosti valné hromady Společnosti v souladu s platnými stanovami.

Členové koncernu SMB jsou povinni se řídit jeho deklarací, která je rámcovým pokynem Rady města Brna v působnosti řídicí osoby vůči řízeným osobám v rámci Koncernu SMB a jejich orgánům.

Významnými složkami a činnostmi podnikání ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 ZOK, jichž se týká koordinace a koncepční řízení v rámci Koncernu statutárního města Brna, jsou:

- Řízení bezpečnosti
- Řízení lidských zdrojů
- Řízení financování a dividendová politika
- Investiční činnost
- Řízení ICT
- Controlling, reporting a datová politika
- Auditing
- Řízení hmotných a nehmotných aktiv
- Nákup a prodej zboží a služeb
- Sdílení zdrojů a služeb
- Řízení společenské odpovědnosti
- Řízení vztahů s veřejností a propagace

Přehled jednání učiněných ve sledovaném období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takové jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

Ve sledovaném období nebyla na popud nebo v zájmu ovládající osoby učiněna žádná jednání přesahující 10% vlastního kapitálu.

Zhodnocení výhody a nevýhody plynoucí ze vztahů mezi osobami

Všechny uzavřené smlouvy jsou uzavřeny za běžných podmínek a za obvyklé ceny. Ovládané osobě nevznikla z uzavřených smluv újma.

Ze vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou plyne pro obě strany výhoda spočívající v možnosti využití výjimky in-house při zadávání veřejných zakázek ovládající osobou.

Všem zúčastněným plynou z uzavřených smluv výhody v podobě dlouhodobé stability obchodních vztahů, znalosti prostředí a v garantované kvalitě odvedených služeb.

**Přehled uzavřených smluv nebo dodatků
v roce 2024 mezi osobou ovládanou a osobou
ovládající nebo mezi osobami ovládanými**

Číslo smlouvy	Partner	IČ	Předmět smlouvy	Datum podpisu
23000583	statutární město Brno	44992785	Smlouva o poskytování parkovacích služeb v PD DOMINI PARK; BKOM poskytovatel	02.01.2024
21000113	statutární město Brno, ÚMČ Brno-Tuřany	44992785	DODATEK č. 1 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA o zajištění některých činností souvisejících s odtahem vozidel; BKOM příkazník	08.01.2024
22000344	statutární město Brno, ÚMČ Brno-Chrlice	44992785	DODATEK č. 1 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA o výkonu TDI; BKOM příkazník	09.01.2024
23000312	ARENA BRNO, a.s.	09133267	DODATEK č. 2 - Poskytování služeb týkajících se oblastí: zadávání veřejných zakázek a jejich administrace, poradenství a konzultace v otázkách spojených s právními předpisy a smluvní agendou, správy nemovitostí, marketingu; BKOM poskytovatel	16.01.2024
23000007	statutární město Brno, ARENA BRNO, a.s., Teplárny Brno, a.s., HOCHTIEF CZ a. s.	44992785, 09133267, 46347534, 46678468	DODATEK č. 2 - Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně; BKOM objednatel	16.01.2024
21000431	statutární město Brno, ÚMČ Brno-Medlánky	44992785	DODATEK č. 1 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA - o zajištění některých činností souvisejících s odtahem vozidel; BKOM příkazník	17.01.2024
23000405	statutární město Brno, ÚMČ Brno-Maloměřice a Obřany	44992785	DODATEK č. 1 - Příkazní smlouva o zajištění některých činností souvisejících odtahem vozidel; BKOM příkazník	29.01.2024
16000296	statutární město Brno, ÚMČ Brno-střed	44992785	DODATEK č. 4 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA o zajištění údržby čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno - střed, lokality Masarykova čtvrť - Staré Brno, lokality Staré Brno - Štýřice a lokality Veveří - Trnitá; BKOM příkazník	29.01.2024
24000040	statutární město Brno, ÚMČ Brno-střed	44992785	Příkazní smlouva o zajištění výkonu koordinátora BOZP při realizaci stavby; BKOM příkazník	01.02.2024

**Přehled uzavřených smluv nebo dodatků
v roce 2024 mezi osobou ovládanou a osobou
ovládající nebo mezi osobami ovládanými**

Číslo smlouvy	Partner	IČ	Předmět smlouvy	Datum podpisu
20000062	statutární město Brno	44992785	DODATEK č. 14 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA o zajištění některých činností souvisejících s vlastnictvím pozemních komunikací a s investiční činností statutárního města Brna; BKOM příkazník	02.02.2024
23000293	statutární město Brno, ÚMČ Brno-Žebětín	44992785	DODATEK č. 1 - Příkazní smlouva o zajištění některých činností souvisejících s odtahem vozidel; BKOM příkazník	05.02.2024
23000261	statutární město Brno, MČ Brno-Židenice	44992785	DODATEK č. 1 - Příkazní smlouva o zajištění některých činností souvisejících s odtahem vozidel; BKOM příkazník	08.02.2024
23000406	statutární město Brno, ÚMČ Brno-Královo Pole	44992785	DODATEK č. 1 - Příkazní smlouva o zajištění některých činností souvisejících s odtahem vozidel; BKOM příkazník	12.02.2024
24000080	statutární město Brno, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	44992785, 46347275	Směnná smlouva, smlouva o zřízení služebností a smlouva o postoupení smlouvy; BKOM směřující i povinný ze služebností	12.02.2024
21000333	statutární město Brno, ÚMČ Brno-sever	44992785	DODATEK č. 1 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA o zajištění některých činností souvisejících s odtahem vozidla; BKOM příkazník	19.02.2024
20000062	statutární město Brno	44992785	DODATEK č. 15 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA o zajištění některých činností souvisejících s vlastnictvím pozemních komunikací a s investiční činností statutárního města Brna; BKOM příkazník	28.02.2024
19000099	statutární město Brno, ÚMČ Brno-jih	44992785	DODATEK č. 3 - Celoroční údržba silniční zeleně a zeleně přiléhající k místním komunikacím v MČ Brno-jih; BKOM zhotovitel	05.03.2024
24000113	statutární město Brno, JUDr. Alexandra Plisková, LL.M., GRAND CAFFE s.r.o., 1.brněnská investiční,a.s., A.A.R. Centrum, spol. s r.o.	44992785, 27693988, 25591584, 25596845	Dohoda o narovnání	18.03.2024

**Přehled uzavřených smluv nebo dodatků
v roce 2024 mezi osobou ovládanou a osobou
ovládající nebo mezi osobami ovládanými**

Číslo smlouvy	Partner	IČ	Předmět smlouvy	Datum podpisu
23000007	statutární město Brno, ARENA BRNO, a.s., Teplárny Brno, a.s., HOCHTIEF CZ a. s.	44992785, 09133267, 46347534, 46678468	DODATEK č. 3 - Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně; BKOM objednatel	19.03.2024
24000129	Dopravní podnik města Brna, a.s.	25508881	Servisní a údržbová činnost tunelu tramvajové tratě Kampus a souvisejících technologií a objektů DPMB; BKOM poskytovatel	17.04.2024
22000538	statutární město Brno, STRABAG a.s.	44992785, 60838744	DODATEK č. 3 - Akademické náměstí včetně parkovacího domu - zhotovitel stavby; BKOM objednatel	18.04.2024
24000153	statutární město Brno, ÚMČ Brno-Bosonohy	44992785	Oprava povrchu účelové komunikace; BKOM zhotovitel	02.05.2024
24000165	ARENA BRNO, a.s.	09133267	NÁJEMNÍ SMLOUVA - kanceláře na adrese Renneská 787/1a v Brně; BKOM pronajímatel	02.05.2024
22000344	statutární město Brno, ÚMČ Brno-Chrlice	44992785	DODATEK č. 2 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA o výkonu TDI; BKOM příkazník	06.05.2024
22000344	statutární město Brno, ÚMČ Brno-Chrlice	44992785	DODATEK č. 2 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA o výkonu TDI; BKOM příkazník	06.05.2024
24000195	statutární město Brno, ÚMČ Brno-Komín	44992785	Oprava komunikace; BKOM zhotovitel	16.05.2024
24000198	statutární město Brno, ÚMČ Brno-sever	44992785	Oprava chodníků; BKOM zhotovitel	21.05.2024
24000213	Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.	60713330	Smlouva o výkonu činnosti TDI a koordinátora BOZP; BKOM poskytovatel	27.05.2024
24000249	Veletrhy Brno, a.s.	25582518	Smlouva o reklamě a propagaci; BKOM objednatel	04.06.2024
24000238	statutární město Brno	44992785	Příkazní smlouva - činnosti související se zajištěním výkonu funkce správce stavby; BKOM příkazník	19.06.2024
21000113	statutární město Brno, ÚMČ Brno-Tuřany	44992785	DODATEK č. 2 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA o zajištění některých činností souvisejících s odtahem vozidel; BKOM příkazník	20.06.2024
24000257	statutární město Brno, ÚMČ Brno-sever	44992785	Smlouva o výkonu činnosti TDI; BKOM poskytovatel	24.06.2024

**Přehled uzavřených smluv nebo dodatků
v roce 2024 mezi osobou ovládanou a osobou
ovládající nebo mezi osobami ovládanými**

Číslo smlouvy	Partner	IČ	Předmět smlouvy	Datum podpisu
24000388	statutární město Brno, MS Trnitá 1 s.r.o., Technické sítě Brno, akciová společnost	44992785, 09514961, 25512285	DODATEK č. 3 - Plánovací smlouva - Palác Trnitá; BKOM vlastník	07.08.2024
20000062	statutární město Brno	44992785	DODATEK č. 16 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA o zajištění některých činností souvisejících s vlastnictvím pozemních komunikací a s investiční činností statutárního města Brna; BKOM příkazník	09.08.2024
22000538	statutární město Brno, STRABAG a.s.	44992785, 60838744	DODATEK č. 4 - Akademické náměstí včetně parkovacího domu - zhotovitel stavby; BKOM objednatel	21.08.2024
30009913	statutární město Brno, RENGL, s.r.o.	44992785, 25420160	DODATEK č. 1 - NÁJEMNÍ SMLOUVA - tři plakátovací sloupy ul. Hlavní a Kristenova; BKOM správce	23.08.2024
24000363	statutární město Brno, OHLA ŽS, a.s., STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., UNISTAV CONSTRUCTION a.s	44992785, 46342796, 43874835, 03902447	Smlouva o Zhotovení stavby a zařízení dalších záležitostí - Výstavba Janáčkova kulturního centra v Brně (JKC); BKOM objednatel	28.08.2024
23000007	statutární město Brno, ARENA BRNO, a.s., Teplárny Brno, a.s., HOCHTIEF CZ a. s	44992785, 09133267, 46347534, 46678468	DODATEK č. 4 - Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně; BKOM objednatel	30.08.2024
24000389	statutární město Brno, ČSAD Brno holding, a.s., TOREA Plus, s.r.o.	44992785, 46347151, 63496852	Kupní smlouva - prodej pozemků; BKOM prodávající	30.08.2024
24000371	Realitní společnost města Brna a.s.	07379161	Smlouva o poskytování parkovacích služeb v PD DOMINI PARK; BKOM poskytovatel	04.09.2024
24000372	statutární město Brno, ÚMČ Brno-Jehnice	44992785	Stavební práce – oprava povrchu částí účelové komunikace; BKOM zhotovitel	09.09.2024

V Brně **27. 3. 2025**



Ing. David Grund
předseda představenstva



JUDr. Michal Marek
místopředseda představenstva



Ing. Luděk Borový
člen představenstva



Jiří Ides
člen představenstva



Ing. arch. Petr Bořecký
člen představenstva



Petr Šafařík
člen představenstva



07/ PŘÍLOHA V PLNÉM ROZSAHU V ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE SESTAVENÉ K 31. 12. 2024

za účetní období 1. 1. 2024–31. 12. 2024

Obchodní firma: **Brněnské komunikace a.s.**

Sídlo: **Renneská třída 787/1a, Štýřice,
639 00 Brno**

IČO: **607 33 098**

Právní forma: **akciová společnost**

Společnost byla zapsána dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479

Předmět podnikání:

- Projektová činnost ve výstavbě
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Opravy silničních vozidel
- Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí, nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí a nákladní mezinárodní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 2,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí
- Klempířství a oprava karoserií
- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- Výkon zeměměřických činností
- Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a v rámci něj obory činností:
 - i. vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce;
 - ii. přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti;
 - iii. zprostředkování obchodu a služeb;
 - iv. velkoobchod a maloobchod;
 - v. skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě;
- vi. poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály;
- vii. nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí;
- viii. pronájem a půjčování věcí movitých;
- ix. poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků;
- x. služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy;
- xi. poskytování technických služeb;
- xii. poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
- Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Výroba elektřiny

Orgány společnosti k 31. 12. 2024

Funkce	Jméno
Představenstvo	
předseda	Ing. David Grund
místopředseda	JUDr. Michal Marek
člen	Ing. Luděk Borový
člen	Jiří Ides
člen	Ing. arch. Petr Bořecký
člen	Petr Šafařík
Dozorčí rada	
předseda	Mgr. Filip Leder
místopředseda	Ing. Karel Kalivoda
člen	Ing. David Trllo
člen	Ing. Jiří Charvát
člen	Antonín Crha
člen	Petr Bauer
člen	Ing. Hana Stuchlík Kašpaříková
Výbor pro audit	
předseda	Ing. Stanislav Chaloupka
místopředseda	Ing. Simona Ondroušková
člen	Martin Drdla, MSc.

Ostatní informace k účetní jednotce

Neexistují žádné dohody, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu.

Nejsou uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Změny a dodatky provedené v obchodním rejstříku

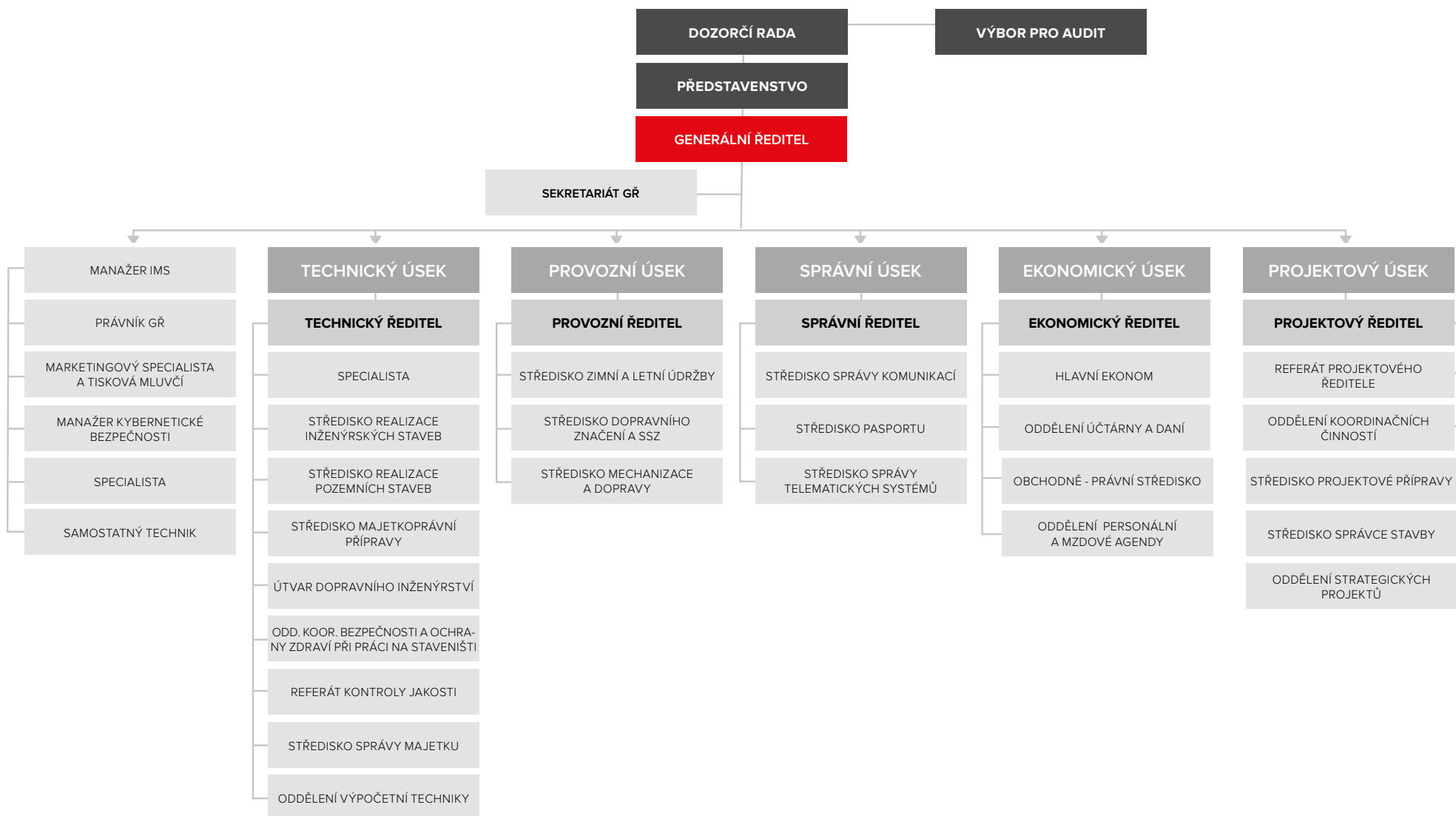
Funkce	Jméno	Událost	Datum
předseda dozorčí rady	Mgr. Filip Leder	zánik funkce a členství	31. 12. 2024
místopředseda dozorčí rady	Ing. Karel Kalivoda	zánik funkce a členství	31. 12. 2024
člen dozorčí rady	Ing. David Trllo	zánik funkce a členství	31. 12. 2024
člen dozorčí rady	Ing. Jiří Charvát	zánik funkce a členství	31. 12. 2024
člen dozorčí rady	Antonín Crha	zánik funkce a členství	31. 12. 2024
člen dozorčí rady	Petr Bauer	zánik funkce a členství	31. 12. 2024
člen dozorčí rady	Ing. Hana Stuchlík Kašpaříková	zánik funkce a členství	31. 12. 2024
člen dozorčí rady	Mgr. Filip Leder	vznik členství	1. 1. 2025
předseda dozorčí rady	Mgr. Filip Leder	vznik funkce	26. 2. 2025
člen dozorčí rady	Petr Bauer	vznik členství	1. 1. 2025
místopředseda dozorčí rady	Petr Bauer	vznik funkce	26. 2. 2025
člen dozorčí rady	Ing. David Trllo	vznik členství	1. 1. 2025
člen dozorčí rady	Ing. Jiří Charvát	vznik členství	1. 1. 2025
člen dozorčí rady	Antonín Crha	vznik členství	1. 1. 2025
člen dozorčí rady	Ing. Jan Klištinec	vznik členství	19. 2. 2025
člen dozorčí rady	Josef Hanzl	vznik členství	19. 2. 2025
člen dozorčí rady	František Dobeš	vznik členství	19. 2. 2025
člen dozorčí rady	Lenka Vystrčilová	vznik členství	1. 1. 2025

Vedení společnosti k 31. 12. 2024

Vedení společnosti	
generální ředitel	Ing. Luděk Borový
technický ředitel	Ing. Aleš Keller
provozní ředitel	Ing. Jan Klištinec
správní ředitel	Ing. Roman Nekula, MBA
ekonomický ředitel	Ing. Ivan Točev, MBA
projektový ředitel	Ing. Jan Strmiska

ORGANIZAČNÍ SCHÉMA

– Brněnské komunikace a.s.



Koncern SMB

Společnost Brněnské komunikace a.s. je členem Koncernu SMB, jehož řídící osobou je statutární město Brno, IČO: 449 92 785, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno. Vedle společnosti Brněnské komunikace a.s. jsou řízenými osobami následující obchodní společnosti:

- ARENA BRNO, a.s.
- Realitní společnost města Brna a.s.
- Dopravní podnik města Brna, a.s.
- Energie Teplárny Brno, s.r.o.
- Lesy města Brna, a.s.
- Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.
- SAKO Brno, a.s.
- SAKO Brno SOLAR a.s.
- STAREZ – SPORT, a.s.
- Technické sítě Brno, akciová společnost
- Teplárny Brno, a.s.
- Veletrhy Brno, a.s.

Deklarace Koncernu SMB byla přijata v souladu s právní úpravou podnikatelských seskupení obsaženou v ustanoveních § 71 a následujících zákona o obchodních korporacích Radou města Brna, v návaznosti na vyjádření předchozího souhlasu Zastupitelstva města Brna, s ohledem na:

- a) potřebu transparentního a koordinovaného řízení koncernu SMB ve vybraných oblastech;
- b) nutnost zajistit vzájemnou informovanost a spolupráci členů koncernu SMB o otázkách financování, jakož i zajistit informovanost veřejnosti o existenci a struktuře koncernu, o rámcových cílech rozvoje koncernu jako celku i rozvoje jednotlivých řízených osob a o naplňování těchto cílů;

- c) potřebu předcházet újmě, jež potenciálně hrozí v podnikatelském seskupení v důsledku ovlivňování ovlivněných osob osobami vlivnými, a nutnost případně takovou újmu nahradit v souladu s právními předpisy;
- d) potřebu prosazovat účel existence členů koncernu, definovaný mj. jako péče o všestranný rozvoj svého území a o potřeby občanů statutárního města Brna;
- e) snahu o efektivní využití výhod, jež příslušnost ke koncernu přináší jeho jednotlivým členům.

Koordinace a koncepční řízení v rámci koncernu SMB se týká následujících složek, či významných činností podnikání (ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích):

- Auditing
- Controlling, reporting a datová politika
- Investiční činnost
- Nákup a prodej zboží a služeb, realizace stavebních prací
- Řízení bezpečnosti
- Řízení financování a dividendová politika
- Řízení hmotných a nehmotných aktiv
- Řízení ICT
- Řízení lidských zdrojů
- Řízení společenské odpovědnosti
- Řízení udržitelného a environmentálně udržitelného rozvoje
- Řízení využívání surovinových zdrojů a energetická bezpečnost
- Řízení public relations
- Sdílení zdrojů a služeb

Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Účetnictví Společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti a zásadu opatrnosti.

Stanovení ukazatele čistého obratu

V souladu s platnými účetními předpisy a se zohledněním svého obchodního modelu Společnost určila, že čistý obrat za rok končící 31. prosince 2024 tvoří pouze tržby z prodeje služeb zaúčtované na syntetických účtech 602.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek – účetní metody

Od 1. 1. 2021 došlo ke změně výše ocenění, od kterého se jedná o dlouhodobý majetek. Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 80 000 Kč v jednotlivém případě. Do 31. 12. 2020 byl za dlouhodobý majetek považován takový, jehož ocenění bylo vyšší než 40 000 Kč. Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 80 000 Kč v jednotlivém případě. Do 31. 12. 2020 platil pro nehmotný majetek limit 60 000 Kč.

Majetek splňující dobu použitelnosti delší než jeden rok, ale nesplňující limit vstupní ceny, je evidován na podrozvahové evidenci. Stavby vč. budov jsou

dlouhodobým majetkem vždy bez ohledu na výši vstupní ceny.

Nakoupený dlouhodobý majetek je oceněn pořizovací cenou zvýšenou o náklady související s pořízením majetku. Úroky z úvěru nejsou součástí pořizovací ceny. Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve Společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 80 000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Pořizovací cena dlouhodobého majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti lineární metodou následujícím způsobem:

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek – účetní metody

Název majetkové kategorie	Účetní doba odpisování (v měsících)	Daňová odpisová skupina
Budovy administrativní	360/600 od 1. 1. 2004	5/6 od 01. 01. 2004
Budovy - ostatní, haly, stavby	360	5
Nákladní automobily, dodávkové vozy o užitečné hmotnosti nad 1,5t	60	2
Osobní automobily	60	2
Stroje a zařízení v I. odpisové skupině	36	1
Stroje a zařízení ve II. odpisové skupině	60	2
Stroje a zařízení ve III. odpisové skupině	120	3
Výpočetní technika – kopírky, server, PC	36	1
Software nad 80 000,- Kč	36/po dobu maintenance	xx

Opravné položky dlouhodobého majetku se tvoří na základě inventarizace, a to u položek poškozeného nebo nepoužívaného majetku, jehož ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá reálnému stavu.

Zásoby – účetní metody

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady – zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto. Z vnitropodnikových služeb souvisejících s pořizováním zásob nákupem a se zpracováním zásob se do pořizovací ceny aktivuje pouze přepravné.

Výdaje zásob ze skladu nafty, AdBlue a výpočetní techniky jsou oceňovány metodou FIFO, výdaje z ostatních skladů jsou oceňovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem.

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru, např. na základě věkové analýzy zásob nebo na základě analýzy prodejních cen.

Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Hodnoty cizích měn jsou přepočítávány k okamžiku uskutečnění účetního případu kurzem vyhlášeným ČNB k předchozímu dni, který nastává:

- u vystavených faktur na služby dnem uskutečnění zdanitelného plnění, který je uveden na faktuře,
- u vystavených faktur na zboží dnem dodání zboží,
- u přijatých faktur dnem přijetí faktury,
- dnem vzájemného započtení pohledávek a závazků,
- dnem převodu záloh na úhradu pohledávek a závazků,
- u zahraničních pracovních cest dnem poskytnutí zálohy před nástupem na tuto cestu, v případě poskytnutých platebních karet dnem předcházejícím dni nástupu na služební cestu,
- u přijatých a poskytnutých záloh dnem uskutečnění platby,
- u dlouhodobého finančního majetku v cizích měnách dnem uskutečněního pohybu.

Při úhradě (postoupení) pohledávky, při úhradě (přistoupení k) závazku v cizí měně a hrazeného v Kč je též zjišťován kurzový rozdíl, a to jako rozdíl mezi hodnotou pohledávky či závazku, zjištěný v Kč ke dni uskutečnění účetního případu a hodnotou úhrady v Kč. Hodnota úhrady je částka odepsaná z korunového bankovního účtu bez poplatků nebo z korunové pokladny. Při úhradě z devizového účtu nebo z valutové pokladny je korunová hodnota stanovena kurzem vyhlášeným ČNB k předchozímu dni. Totéž platí při zápočtu a při částečných úhradách pohledávek a závazků. Kurzové rozdíly jsou stanoveny vždy i při částečné úhradě pohledávky nebo závazku.

V případě nákupu nebo prodeje cizí měny za českou měnu bere účetní jednotka k okamžiku uskutečnění účetního případu kurz, za který byly tyto hodnoty nakoupeny nebo prodány.

Pohledávky a opravné položky k nim, závazky včetně rezerv, ceniny a zahraniční měny jsou k rozvahovému dni přepočteny kurzem vyhlášeným ČNB k poslednímu pracovnímu dni. Zjištěné kurzové rozdíly jsou zúčtovány do výsledku hospodaření na vrub účtu 563 Kurzové ztráty nebo ve prospěch účtu 663 Kurzové zisky.

Všechny Společností vlastněné pozemky, budovy a stavby se nachází na území města Brna. Mezi samostatné movité věci patří stroje pro opravu a údržbu komunikací, osobní automobily, ICT vybavení a kancelářská technika. V položce nedokončený dlouhodobý majetek jsou převážně vykazovány finanční prostředky vynaložené na přípravu a výstavbu parkovacích domů a ploch k parkování Šumavská, Skořepka, Jemelkova, Arena a Janáčkovo kulturní centrum.

Souhrnná hodnota drobného majetku neuvedeného v rozvaze je 68,7 mil. Kč. Jedná se o majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a jehož vstupní cena nedosahuje limitu pro zařazení do dlouhodobého majetku. Dále je v podrozvaze evidován monitorovací linkový systém pro monitoring sítě optických kabelů ve výši 2 316 tis. Kč, který byl odkoupen po skončení finančního leasingu a přijatá investiční dotace na ekologizaci vozového parku 400 tis. Kč a dotace 20 000 tis. Kč na výstavbu parkovacího domu RIVER PARK na ulici Polní v Brně.

Dlouhodobý nehmotný majetek

(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Software nad 60 000 Kč	30 311	2 044	769	31 586
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	1 527	517	2 044	0
Celkem	31 838	2 561	2 813	31 586

Software společnosti zahrnuje systémy ERP a DMS, specializované SW na správu komunikací, GIS, odtahy, spisovou službu a další.

Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku

(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Software nad 60 000 Kč	29 015	1 053	769	29 299
Celkem	29 015	1 053	769	29 299

Dlouhodobý hmotný majetek

(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Pozemky	325 584	41 099	18 735	347 948
Budovy a stavby	873 717	14 794	0	888 511
Samostatné movité věci	541 777	36 993	29 256	549 514
Nedokončený hmotný majetek	440 834	335 767	93 281	683 320

Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku

(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Budovy a stavby	342 241	27 402		369 643
Samostatné movité věci	396 238	45 060	29 256	412 042

Soupis majetku zatíženého věcným právem

Na některých pozemcích Společnosti jsou zřízena věčná břemena z důvodu umístění inženýrských sítí, popř. chůze a jízdy.

Soupis majetku zatíženého zástavním právem

- LV 912, k.ú. Město Brno; ve výši 117,900.000,- Kč, budoucí pohledávky 117,900.000,- Kč, budoucí pohledávky do výše 11,790.000,- Kč pro Komerční banku, a.s.; k p.č. 501/1
- LV 8549, k.ú. Veverží; ve výši 350,000.000,- Kč, budoucí pohledávky do výše 350,000.000,- Kč vzniklé do 31. 12. 2042 pro Československou obchodní banku, a.s.; k p.č. 1094/4, 1095/17
- LV 2870, k.ú. Pisárky; budoucí pohledávka na splacení jistiny úvěru ve výši 220.000.000,- Kč s příslušenstvím vzniklé ze smlouvy o úvěru č. 99045479972, budoucí dluhy vzniklé z bezdůvodného obohacení do výše 220.000.000,- Kč vzniklé do 30.06.2042, budoucí dluhy – náhrada škody a smluvní pokuty do výše 22.000.000,- Kč vzniklé do 30.06.2042; k p.č. 12/7, 153/6, 153/7, 154/6, 154/7, 154/8, 154/9, 156/10, 156/11, 156/12, 156/2, 156/4, 156/5, 156/6, 156/7, 156/8, 157, 158, 159/1, 159/10, 159/2, 159/3, 159/4, 159/5, 159/6, 159/7, 159/8, 159/9, 160/1, 160/2, 166/1, 166/2, 166/3, 166/6, 166/7, 167, 168/101, 168/11, 168/113, 168/118, 168/120, 168/122, 168/124, 168/129, 168/130, 168/131, 168/132, 168/133, 168/134, 168/135, 168/136, 168/137, 168/138, 168/139, 168/140, 168/141, 168/142, 168/143, 168/144, 168/145, 168/146, 168/148, 168/149, 168/150, 168/151, 168/152, 168/153, 168/154, 168/156, 168/161, 168/162, 168/163, 168/166, 168/167, 168/17, 168/173, 168/174, 168/175, 168/178, 168/18, 168/180, 168/182, 168/184, 168/187, 168/19, 168/196, 168/197, 168/198, 168/199, 168/20, 168/200, 168/201, 168/202, 168/203, 168/204, 168/205, 168/206, 168/207, 168/208, 168/209, 168/21,

168/210, 168/211, 168/212, 168/213, 168/214, 168/215, 168/217, 168/218, 168/219, 168/22, 168/220, 168/221, 168/222, 168/223, 168/224, 168/225, 168/226, 168/227, 168/229, 168/23, 168/230, 168/231, 168/232, 168/234, 168/235, 168/236, 168/237, 168/238, 168/239, 168/24, 168/240, 168/241, 168/242, 168/243, 168/244, 168/245, 168/246, 168/247, 168/248, 168/249, 168/25, 168/255, 168/256, 168/26, 168/29, 168/32, 168/33, 168/34, 168/35, 168/36, 168/38, 168/40, 168/41, 168/45, 168/46, 168/48, 168/5, 168/52, 168/54, 168/55, 168/56, 168/57, 168/58, 168/59, 168/6, 168/60, 168/61, 168/62, 168/63, 168/64, 168/65, 168/66, 168/7, 168/72, 168/73, 168/74, 168/75, 168/76, 168/77, 168/78, 168/79, 168/80, 168/84, 168/9, 168/90, 168/91, 168/92, 168/93, 168/94, 168/95, 174/1, 174/10, 174/6, 174/7, 174/9, 175/1, 175/2, 175/6, 175/7, 177/1, 177/10, 177/11, 177/12, 177/14, 177/15, 177/16, 177/17, 177/18, 177/8, 177/9, 179/1, 179/10, 179/11, 179/2, 179/3, 179/4, 179/7, 179/8, 179/9, 180/3, 180/4, 183/1, 183/3, 184/3, 184/5, 186/15, 186/2, 186/4, 186/49, 186/50, 186/53, 186/54, 186/56, 2/1, 2/2, 2330/1, 2330/2, 2330/3, 2330/4, 24/100, 24/104, 24/105, 24/122, 24/123, 24/131, 24/132, 24/133, 24/134, 24/135, 24/136, 24/137, 24/138, 24/139, 24/140, 24/141, 24/142, 24/145, 24/146, 24/147, 24/149, 24/150, 24/75, 24/95, 4/2, 4/3, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, 4/9, 6/5, 6/6, 6/7, 8/15, 8/18, 8/19, 8/2, 8/20, 8/26, 8/27, 86/45, 905/44

Soupis majetku zatíženého předkupním právem

- LV 912, k.ú. Město Brno; pro Hotel International Brno, a.s.; k p.č. 620/14
- LV 912, k.ú. Město Brno; pro statutární město Brno; k p.č. 501/1, 620/12, 620/13
- LV 6039, k.ú. Staré Brno; pro statutární město Brno; k p.č. 1160/30, 1223/1, 1223/2

Soupis majetku zatíženého zákazem zcizení a zatížení

- LV 434, k.ú. Trnitá; pro statutární město Brno; k p.č. 1107/1, 1107/3

Zásoby

(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
sklad dopravního značení	2 216	9 088	7 659	3 645
sklad elektro	5 437	5 249	6 586	4 100
sklad kancel. potřeb, oděvů	958	2 633	2 487	1 104
sklad autosoučástek	1 476	1 856	2 904	428
sklad vytěženého materiálu	1 608	357	313	1 652
sklad posypového materiálu	13 143	47 153	44 567	15 729
sklad ICT	422	1 771	1 940	253
sklad nafty	983	10 284	10 356	911
sklad AdBlue	4	91	78	17
vrátné obaly	18	0	0	18
nedokončená výroba	112	79 393	79 325	180
poskytnuté zálohy na materiál	8	656	660	4
materiál na cestě	0	255	0	255

Stav pohledávek k 31. 12. 2024

(v tis. Kč)	do splatnosti	do 180 dnů po splatnosti	nad 180 dnů po splatnosti
z obchodního styku	39 755	968	1 481
ostatní pohledávky	574	23	39

Společnost nemá pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let od rozvahového dne.

Opravné položky k pohledávkám

(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
SIMET s.r.o.	17 294	0	17 294	0
sdružení B.K.S.I.	256	0	256	0
zákonná OP	520	17	83	454
účetní OP	882	182	21	1 043
celkem	18 952	199	17 654	1 497

V roce 2024 byly zrušeny účetní opravné položky k odepsaným pohledávkám za společnost SIMET s.r.o. a sdružení B.K.S.I.

Krátkodobý finanční majetek

Společnost má zřízeny běžné a spořicí účty u Československé obchodní banky, a.s. a Komerční banky, a.s. Valutovou pokladnu tvoří k 31. 12. 2024 hotovost 2,26 EUR a 286 GBP.

(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
korunové pokladny	2 029	50 563	50 248	2 344
valutová pokladna EUR	3	0	3	0
valutová pokladna GBP	0	39	30	9
ceniny	828	8 665	8 597	896
běžné účty	373 188	5 353 536	5 098 952	627 772
celkem	376 048	5 412 803	5 157 830	631 021

Dohadné účty aktivní

Vykazovány v celkové výši 452 tis. Kč. Jedná se o očekávané náhrady od pojišťovny za škodní události.

Náklady příštích období

Vykazovány v celkové výši 3 347 tis. Kč. Jedná se o časové rozlišení uhrazených SW licencí a předplatného.

Příjmy příštích období

Vykazovány v celkové výši 1 634 tis. Kč. Jedná se o přefakturaci energií a služeb roku 2024 v roce 2025. Dále je zde vykazována poměrná část úroku z termínovaného vkladu.

Probíhající soudní spory

Od roku 2014 je veden soudní spor žalobce PROFIPACK s.r.o. (dříve AZISFIN s.r.o.), vůči žalovaným 1. Brněnské komunikace a.s., 2. Skanska a.s., 3. Brněnské vodárny a kanalizace a.s., 4. Statutární město Brno o zaplacení 4 252 205,- Kč z titulu náhrady škody způsobené na majetku poškozeného zatopením sklepních prostor v rámci stavby Oprava ulice Květná (MS Brno, č.j. 48C 201/2014). Případná povinnost uhradit vzniklou škodu je kryta pojištěním Společnosti.

Projekt SENDER

Společnost Brněnské komunikace a.s. se účastní jako další příjemce projektu v rámci Programu na podporu aplikovaného výzkumu, experimentálního vývoje a inovací v oblasti dopravy – DOPRAVA 2020+. Poskytovatelem je Technologická agentura ČR, hlavním účastníkem je společnost Yunex, s.r.o. Cílem projektu je výzkum a vývoj prototypu HW a 2x modulární SW nadstavby (nad multi-kamerovým systémem a světelným signalizačním zařízením včetně dalších senzorů) s obchodním označením Y-SENDER (Systém řízení Dopravy nové generace) a jeho pilotní ověření v reálném provozu. Systém bude využívat pokročilé prvky umělé inteligence na bázi hloubkových neuronových sítí a dalších pokročilých algoritmů, které v reálném čase umožní sofistikované monitorování a řízení dopravy městských dopravních uzlů včetně inteligentních funkcí pro zvýšení efektivity i bezpečnosti dopravy, zlevní instalační náklady pro nasazení systému, včetně moderních funkcí inteligentní dopravy pro upozornění řidičů na blížící se nebezpečí.

Celkové náklady projektu jsou 19 mil. Kč, maximální výše podpory pro Brněnské komunikace a.s. je 583 tis. Kč

Vlastní kapitál

(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Základní kapitál	439 588	0	0	439 588
Změny základního kapitálu	0	0	0	0
Emisní ážio	16 505	0	0	16 505
Ostatní kapitálové fondy	14 743	0	0	14 743
Nerozdělený zisk minulých let	853 832	81 760	0	935 593
Hospodářský výsledek účetního období	81 760	251 087	81 760	251 087
Vlastní kapitál celkem	1 406 428	332 847	81 760	1 657 516

Stav akcií k 31. 12. 2024

- 250 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 005 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 150 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 210 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 938 100 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 953 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 26 299 000 Kč
- 10 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 6 700 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 16 670 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 3 840 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 492 700 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 30 000 Kč
- 10 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 5 000 000 Kč
- 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 18 000 000 Kč

Rezervní fond

Společnost netvoří rezervní fond. Společnost se podřídila zákonu 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Bankovní úvěry

V roce 2015 byla s Komerční bankou, a.s. uzavřena úvěrová smlouva na poskytnutí investičního úvěru na financování výstavby parkovacího domu Panenská (nyní DOMINI PARK) a parkovacího domu Janáčkovo kulturní centrum – I. etapa. V roce 2018 byla z úvěru čerpána částka 117 432

tis. Kč. Splácení úvěru bylo zahájeno v červnu 2018 a konečná splatnost úvěru je v prosinci 2027. Úvěr je splácen měsíčně, výše měsíční jistiny je 983 tis. Kč, úroková sazba je variabilní ve výši 0,35% p.a. + 1M PRIBOR. Nesplacená výše jistiny k 31. 12. 2024 je 34 902 tis. Kč, z toho výše jistiny splatná do jednoho roku od rozvahového dne je 11 790 tis. Kč.

V roce 2022 Společnost uzavřela Smlouvu o úvěru s Československou obchodní bankou, a.s. za účelem financování výstavby parkovacího domu na ulici Šumavská a na financování nákladů spojených s nástavbou administrativní budovy na Renneské třídě. V letech 2023 a 2024 byla z úvěru čerpána částka 350 000 tis. Kč. Splácení úvěru bylo zahájeno v září 2024 a konečná splatnost úvěru je v srpnu 2039. Jistina úvěru je splácena v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1 945 tis. Kč při fixní úrokové sazbě 4,3 % p.a. K 31. 12. 2024 je nesplacená výše jistiny 342 220 tis. Kč, z toho výše jistiny splatná do jednoho roku od rozvahového dne je 23 340 tis. Kč.

V roce 2024 Společnost uzavřela Smlouvu o úvěru s Komerční bankou, a.s. za účelem financování výstavby parkovacích ploch u ARENY BRNO. Výše úvěru je 220 mil. Kč při variabilní úrokové sazbě ve výši 1M PRIBOR. Jistina úvěru bude splácena v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1 222 tis. Kč, splácení bude zahájeno v lednu 2027 a ukončeno v prosinci 2041. K 31. 12. 2024 je z úvěru čerpána částka 20 710 tis. Kč.

Stav závazků k 31. 12. 2024

(v tis. Kč)	do splatnosti	do 180 dnů po splatnosti	nad 180 dnů po splatnosti
z obchodních vztahů	167 778	462	0
krátkodobé přijaté zálohy	43 835	0	0
ostatní závazky	56 815	0	0

Společnost nemá závazky s dobou splatnosti delší než 5 let od rozvahového dne. Společnost nemá závazky ze sociálního a zdravotního pojištění a ani daňové závazky po termínu splatnosti.

Dohadné účty pasivní

Vykazovány v celkové výši 1 652 tis. Kč. Na této položce je vykazován přijatý, ale nevyfakturovaný materiál na sklad.

Výdaje příštích období

Vykazovány v celkové výši 6 022 tis. Kč. Jedná se o dodavatelské faktury přijaté v roce 2025, které se nákladově vztahují k roku 2024.

Výnosy příštích období

Vykazovány v celkové výši 2 859 tis. Kč. Výnosy příštích období zahrnují časové rozlišení vyfakturovaného nájemného v roce 2024 vztahujícího se k roku 2025.

Rozdělení výsledku hospodaření za rok 2023

Jediný akcionář – statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno – zastoupený primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou, v návaznosti na usnesení R9/085. schůzi Rady města Brna, konané dne 29. května 2024, bod 3, v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. schválil následující rozdělení zisku z hospodaření za rok 2023:

Daň z příjmů - splatná

Pro účely daňových odpisů je u majetku zařazeného do 31. 12. 2003 použita zrychlená metoda odpisování, u majetku zařazeného od 1. 1. 2004 je použita zrychlená i rovnoměrná metoda odpisování.

Rozdělení výsledku hospodaření za rok 2023

(v Kč)	
Hospodářský výsledek po zdanění	81 760 410,63
Převod výsledku hospodaření na účet nerozdělený zisk	81 760 410,63

Daň z příjmů - splatná

	(v tis. Kč)
výsledek hospodaření před zdaněním	320 104
úpravy zvyšující nebo snižující hospodářský výsledek	20 802
z toho:	
platby na vrub sociálního fondu	5 568
poskytnuté dary	3 651
tvorba opravných účetních položek a rezerv a odpis pohledávek	139
rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy	-4 875
rozdíl mezi účetní a daňovou ZC vyřazeného majetku	12 195
ostatní	4 124
zdanitelný příjem	340 906
dary	3 651
sazba daně	21 %
splatná daň před slevou	70 823
sleva na dani	287
splatná daň	70 536

Daň z příjmů – odložená

Výpočet odložené daně vychází z rozdílu zůstatkové hodnoty majetku účetní a daňové a z tvorby nedaňových opravných položek k pohledávkám, které se v následujících obdobích stanou daňovým nákladem. Předpokládaná sazba daně z příjmů je 21 %.

Daň z příjmů – odložená

ZHÚ	1 006 575 603,99 Kč
ZHD	889 986 412,84 Kč
rozdíl	116 589 191,15 Kč
sazba daně	21 %
odložený daňový závazek	24 483 730,14 Kč
nedaňové opravné položky k pohledávkám	363 809,00 Kč
sazba daně	21 %
odložená daňová pohledávka	76 399,89 Kč
celkový odložený daňový závazek k 1. 1. 2024	25 925 792,97 Kč
celkový odložený daňový závazek k 31. 12. 2024	24 407 330,25 Kč
doučtování odložené daně za rok 2024	1 518 462,72 Kč

Osobní náklady

Zaměstnanci

(v tis. Kč)	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet zaměstnanců	477,5	455,8
Z toho vedení společnosti	6,0	5,0
Technicko-hospodářští zaměstnanci	273,0	265,7
Dělníci	198,5	185,1
Mzdy	344 390	299 638
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	114 536	99 248
Sociální náklady	18 820	16 681
Osobní náklady celkem	477 746	415 567

Představenstvo

(v tis. Kč)	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet členů	6,0	6,0
Odměny členům orgánů	1 980	1 980
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	638	638
Osobní náklady celkem	2 618	2 618

Dozorčí rada

(v tis. Kč)	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet členů	7,0	7,0
Odměny členům orgánů	1 164	1 164
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	393	393
Osobní náklady celkem	1 557	1 557

Výbor pro audit

(v tis. Kč)	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet členů	3,0	4,0
Odměny členům orgánů	204	260
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	69	88
Osobní náklady celkem	273	348

Vedení Společnosti byly poskytnuty osobní automobily k soukromému užívání v úhrnné výši 320 532 Kč (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ za rok), dále příspěvky na penzijní a životní pojištění v celkové výši 91 200 Kč/rok.

Veškeré výnosy Společnosti jsou realizovány v České republice.

Rozdělení výnosů podle činností

(v tis. Kč)	výnosy
oprava a údržba komunikací	904 878
správní a inženýrská činnost	444 433
prodej majetku a materiálu	300 268
pronájem majetku	50 583
ostatní	27 801
Celkem	1 727 963

Rozdělení nákladů na spotřebu materiálu a energie

(v tis. Kč)	náklady
beton, asfalt, písek, sůl, dopravní značky, barvy	75 474
PHM + provozní kapaliny a náhradní díly	15 621
ICT	5 111
drobný majetek	4 942
kancelářské potřeby	2 523
reklamní a propagační předměty	825
oděvy	670
elektrická energie	11 639
voda a stočné	3 865
teplo	3 779
plyn	1 126
Celkem	125 575

Rozdělení nákladů na služby a opravy

(v tis. Kč)	náklady
subdodávky	599 865
opravy a udržování	29 452
SW, licence, náklady na ICT	18 718
poradenství, právní služby	13 232
provoz budov	7 072
náklady na propagaci a reprezentaci	6 455
cestovné	1 103
Celkem	675 897

Doplňující informace k výkazu zisku a ztráty

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Hospodaření Společnosti bylo v roce 2024 ovlivněno prodejem pozemků, který vygeneroval zisk 275 mil. Kč.

Z důvodu změny legislativy není ve Výkazu zisku a ztráty uváděn údaj čistého obratu za minulé období. Hodnota čistého obratu za běžné období odpovídá tržbám z prodeje služeb, které jsou účtovány na syntetických účtech 602. Za rok 2024 je čistý obrat ve výši 1 399 895 tis. Kč.

Doplňující informace k účetní závěrce – transakce se spřízněnými osobami

Přehled o transakcích, které Společnost uzavřela se spřízněnou osobou, je uveden ve zprávě o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Doplňující informace k účetní závěrce – ostatní

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti, v našem případě se jedná o peníze, účty v bankách, krátkodobé cenné papíry a ceniny.

Za sledované účetní období byla vyplacena odměna auditorské společnosti ve výši 260 000 Kč bez DPH za povinný audit účetní závěrky za rok 2024 a 1 652,89 Kč bez DPH za účetní a daňový seminář.

Doplňující informace k účetní závěrce - transakce se spřízněnými osobami (v tis. Kč)

subjekt	BKOM dodavatel	BKOM odběratel
Statutární město Brno a městské části, IČO 44992785	1 277 528	394
ARENA BRNO, a.s., IČO 09133267	1 798	0
Dopravní podnik města Brna, a.s., IČO 25508881	14 202	183
Lesy města Brna, a.s., IČO 60713356	0	10
SAKO Brno, a.s., IČO 60713470,	0	892
STAREZ - SPORT, a.s., IČO 26932211	32	57
Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO 25512285	1	2 604
Teplárny Brno, a.s., IČO 46347534	20 328	15 755
Veletrhy Brno, a.s., IČO 25582518	86	334
Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s., IČO 60713330	897	0
Realitní společnost města Brna a.s., IČO 07379161	84	0
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO 46347275	153	3 935
MOP BRNO, spol. s r.o., IČO 48910546	95	0
Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace, IČO 00400921	0	5
Filharmonie Brno, příspěvková organizace, IČO 94897	6	0
Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace, IČO 00101443	3	0
Národní divadlo Brno, příspěvková organizace, IČO 00094820	11	0
TIC BRNO, příspěvková organizace, IČO 00101460	717	0
ZOO Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace, IČO 00101451	3	0
Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace, IČO 62161598	197	0
TECHNICKÉ SLUŽBY Brno-Slatina, příspěvková organizace, IČO 00405434	103	60
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace, IČO 00101397	0	30
Základní škola a mateřská škola Brno, nám 28. října 22, příspěvková organizace, IČO 48512702	0	5
Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, IČO 62161521	103	239

V období sestavení této účetní závěrky platí v rámci České republiky i celosvětově různá sankční opatření vůči Ruské federaci a jejím představitelům z důvodu invaze ruských vojsk na Ukrajinu. Tato opatření mohou mít přímý nebo nepřímý dopad i na budoucí hospodářskou situaci Společnosti a související ocenění majetku a závazků. Jelikož v současné době nelze odhadnout, jaká opatření a po jak dlouhou dobu budou v účinnosti, nelze konkrétní dopady v současnosti spolehlivě určit. Vedení Společnosti se nicméně na základě vyhodnocení všech aktuálně dostupných informací domnívá, že předpoklad nepřetržitého trvání Společnosti není ohrožen, a tudíž použití tohoto předpokladu pro sestavení účetní závěrky je i nadále vhodné a v současnosti ani neexistuje významná nejistota týkající se tohoto předpokladu.

Okamžik sestavení: **24. 4. 2025**

Podpisový záznam statutárního orgánu:



Ing. David Grund
předseda představenstva



Ing. Luděk Borový
člen představenstva



Ing. arch. Petr Bořecký
člen představenstva



JUDr. Michal Marek
místopředseda představenstva



Jiří Ides
člen představenstva



Petr Šafařík
člen představenstva



08/ ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

ke dni 31. 12. 2024
(v celých tisících Kč)

označení		aktiva	číslo řádku	skutečnost v účetním období			
				brutto	běžném korekce	netto	minulém netto
	AKTIVA CELKEM	(A. + B. + C. + D.)	01	3 217 926	812 481	2 405 445	1 906 974
B.	Stálá aktiva	B.I. + B.II. + B.III.)	03	2 500 879	810 984	1 689 895	1 446 256
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		04	31 586	29 299	2 287	2 823
	(součet B.I.1. až B.I.5.2.)						
2.	Ocenitelná práva		06	31 586	29 299	2 287	1 296
2.1.	Software		07	31 586	29 299	2 287	1 296
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		11	0	0	0	1 527
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		13	0	0	0	1 527
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek		14	2 469 293	781 685	1 687 608	1 443 433
	(součet B.II.1. až B.II.5.2.)						
1.	Pozemky a stavby		15	1 236 459	369 643	866 816	857 060
1.1.	Pozemky		16	347 948	0	347 948	325 584
1.2.	Stavby		17	888 511	369 643	518 868	531 476
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory		18	549 514	412 042	137 472	145 539
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		24	683 320	0	683 320	440 834
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		26	683 320	0	683 320	440 834
C.	Oběžná aktiva	(C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	712 066	1 497	710 569	452 180
C.I.	Zásoby	součet C. I.1. až C.I.5.)	38	28 296	0	28 296	26 385
1.	Materiál		39	28 112	0	28 112	26 265
2.	Nedokončená výroba a polotovary		40	180	0	180	112
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby		45	4	0	4	8
C.II.	Pohledávky	(C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	52 749	1 497	51 252	49 747
2.	Krátkodobé pohledávky		57	52 749	1 497	51 252	49 747
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů		58	42 204	1 458	40 746	47 336
2.4.	Pohledávky - ostatní		61	10 545	39	10 506	2 411
4.3.	Stát - daňové pohledávky		64	4 234	0	4 234	188
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		65	5 223	0	5 223	1 499

08/ ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

ke dni 31. 12. 2024
(v celých tisících Kč)

označení	aktiva	číslo řádku	skutečnost v účetním období			
			brutto	běžném korekce	netto	minulém netto
4.5.	Dohadné účty aktivní	66	452	0	452	146
4.6.	Jiné pohledávky	67	636	39	597	578
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	631 021	0	631 021	376 048
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	3 249	0	3 249	2 860
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	627 772	0	627 772	373 188
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	4 981	0	4 981	8 538
1.	Náklady příštích období	79	3 347	0	3 347	3 940
3.	Příjmy příštích období	81	1 634	0	1 634	4 598

označení	pasiva	číslo řádku	skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	2 405 445	1 906 974
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	1 657 516	1 406 428
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	439 588	439 588
1.	Základní kapitál	04	439 588	439 588
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	07	31 248	31 248
1.	Ážio	08	16 505	16 505
2.	Kapitálové fondy	09	14 743	14 743
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	14 743	14 743
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	935 593	853 832
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	935 593	853 832
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	251 087	81 760
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	739 048	488 477
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	739 048	488 477
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	30	408 173	187 573
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34	362 702	150 718
4.	Závazky z obchodních vztahů	36	21 064	10 929
8.	Odložený daňový závazek	40	24 407	25 926

08/ ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

ke dni 31. 12. 2024
(v celých tisících Kč)

označení	pasiva	číslo řádku	skutečnost v účetním období		
			běžném	minulém	
C.II.	Krátkodobé závazky	(součet C. II.1. až C.II.8.)	45	330 875	300 904
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49	35 130	19 570	
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	43 835	43 703	
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	147 176	180 816	
8.	Závazky ostatní	55	104 734	56 815	
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	844	825	
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	15 261	11 872	
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	56 185	5 672	
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	1 652	1 618	
8.7.	Jiné závazky	62	30 792	36 828	
D.	Časové rozlišení pasiv	(D.1. + D.2.)	66	8 881	12 069
1.	Výdaje příštích období	67	6 022	9 681	
2.	Výnosy příštích období	68	2 859	2 388	



09/ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

ke dni 31. 12. 2024
(v celých tisících Kč)

označení	text	číslo řádku	skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	1 399 895	1 312 117
II.	Tržby za prodej zboží	02	1 029	0
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	802 440	776 120
A.1.	Náklady vynaložené na prodej zboží	04	968	0
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	125 575	122 231
3.	Služby	06	675 897	653 889
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-118	1 135
C.	Aktivace (-)	08	-1 170	-346
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	482 194	420 128
D.1.	Mzdové náklady	10	347 738	303 042
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	134 456	117 086
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	115 636	100 405
2.2.	Ostatní náklady	13	18 820	16 681
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	56 058	64 360
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	73 514	64 439
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	73 514	64 439
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-17 456	-79
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	312 498	75 116
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	296 382	66 599
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	2 857	4 233
3.	Jiné provozní výnosy	23	13 259	4 284
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	50 051	24 449
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	18 734	13 377
2.	Prodaný materiál	26	850	512
3.	Daně a poplatky	27	3 549	1 844
5.	Jiné provozní náklady	29	26 918	8 716
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	323 967	101 387
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	14 541	11 543
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	14 541	11 543
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43	14 128	5 739
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	14 128	5 739
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	1

09/ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

ke dni 31. 12. 2024
(v celých tisících Kč)

označení	text	číslo řádku	skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
K.	Ostatní finanční náklady	47	4 276	3 350
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-3 863	2 455
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	320 104	103 842
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	69 017	22 082
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	70 536	20 965
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-1 519	1 117
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	251 087	81 760
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	251 087	81 760
Čistý obrat za účetní období		56	1 399 895	

10/ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období od 1. 1. 2024 do 31. 12.
2024(v celých tisících Kč)

označení

text

skutečnost v účetním období

		běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	376 048	322 890
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	320 104	103 842
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	-204 409	5 487
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s vyj. zůst ceny a dále umór. Opr.pol. k majetku	73 514	64 439
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	-17 456	-79
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčt do výnosů-, do nákladů +	-277 648	-53 222
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+), s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky (-)	-413	-5 804
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	17 594	153
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před změnami pr. kap.	115 695	109 329
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-53	72 967
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	1 914	19 509
A.2.2.	Změna stavu závazků z provozní činnosti (+/-) po. čas. rozl.	-56	53 547
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-1 911	-89
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	115 642	182 296
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodob. Maj. (-)	-14 128	-5 739
A.4.	Přijaté úroky (+)	14 541	11 543
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky za minulé období (-)	-21 000	-20 563
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	95 055	167 537
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-364 008	-292 784
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	296 382	66 599
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-67 626	-226 185
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř krátkodobých závazků na PP a ekv.	227 544	111 806
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	227 544	111 806
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	254 973	53 158
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci účetního období	631 021	376 048

4253



11/ PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024
(v celých tisících Kč)

označení

text

skutečnost v účetním období

		běžném	minulém
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)		
A.1.	Počáteční stav	439 588	439 588
A.4.	Konečný zůstatek	439 588	439 588
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)		
C.	A. +/- B. se zohledněním účtu 252		
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	439 588	439 588
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	439 588	439 588
D.	Emisní ážio		
D.1.	Počáteční stav	16 505	16 505
D.4.	Konečný zůstatek	16 505	16 505
E.	Rezervní fondy		
F.	Ostatní fondy ze zisku		
G.	Kapitálové fondy		
G.1.	Počáteční zůstatek	14 743	14 743
G.4.	Konečný zůstatek	14 743	14 743
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek	935 593	853 832
I.4.	Konečný zůstatek	935 593	853 832
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	251 087	81 760
Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)		1 657 516	1 406 428

12/ PROHLÁŠENÍ OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

Prohlašujeme, že všechny údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti. Žádné podstatné okolnosti, které by mohly výrazně ovlivnit posouzení dosažených hospodářských výsledků nebyly vynechány.

V Brně dne **24. 4. 2025**



Ing. David Grund
předseda představenstva



JUDr. Michal Marek
místopředseda představenstva



Ing. Luděk Borový
člen představenstva



Jiří Ides
člen představenstva



Ing. arch. Petr Bořecký
člen představenstva



Petr Šafařík
člen představenstva

2021



13/ ZPRÁVA DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S. ZA ROK 2024

Dozorčí rada společnosti Brněnské komunikace a.s. ve smyslu příslušných zákonů a vyhlášek nemá zásadní výhrady a připomínky vůči činnosti představenstva Společnosti a vedení Společnosti v roce 2024.

Jednání dozorčí rady Společnosti probíhala v souladu se stanovami a v intervalech podle potřeb Společnosti. Na svých zasedáních se členové dozorčí rady zabývali kontrolou Společnosti, především pak výsledky hospodaření, plnění plánu investic a oprav komunikací. Zaměřovali se mimo jiné na činnost Společnosti při realizaci staveb a zajišťování letní i zimní údržby na komunikacích ve městě. Průběžně byly sledovány výsledky výběrových řízení a následného plnění uzavíraných dodavatelských smluv. Členové dozorčí rady byli také průběžně informováni o stavu neuhrazených pohledávek Společnosti.

Po projednání návrhu výroční zprávy, rozvahy v plném rozsahu, příloh k účetní závěrce za rok 2024, zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi propojenými osobami nemá dozorčí rada připomínky k hospodaření společnosti Brněnské komunikace a.s. v roce 2024. Dozorčí rada doporučuje valné hromadě Společnosti schválit účetní závěrku za rok 2024, a to včetně návrhu na rozdělení zisku.

Tato zpráva dozorčí rady společnosti Brněnské komunikace a.s. byla přítomnými členy dozorčí rady přijata jednomyslně na řádném zasedání konaném dne 7. 5. 2025.



Mgr. Filip Leder
předseda dozorčí rady

14/ ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY A O OVĚŘENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY



Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky
o ověření výroční zprávy
k 31. 12. 2024

obchodní společnosti:

Brněnské komunikace a. s.

Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno
IČ 60 73 30 98

ověření provedl:

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.

auditorská společnost, auditorské oprávnění č. 119
Masarykovo náměstí 47/33, 682 01 Vyškov,

Ing. Antonín Brtník

Auditor, auditorské oprávnění č. 1174

Akcionáři společnosti Brněnské komunikace a. s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit příložené účetní závěrky společnosti Brněnské komunikace a. s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2024, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Brněnské komunikace a.s. k 31. 12. 2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (kořuze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ve Vyškově dne 24. dubna 2025

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.

 Masarykovo nám. 47/33
682 01 Vyškov
tel.: 517 345 903
auditak@auditak.cz DIČ: CZ60715880



AUDIT AK CONSULT, s.r.o.

auditorské oprávnění č. 119

Ing. Antonín Brtník

jednatel, auditorské oprávnění č. 1174

15/ VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2024 O ČINNOSTI SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S.

v oblasti poskytování informací podle zákona
č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
v platném znění

Společnost Brněnské komunikace a.s. tímto v souladu
s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb.,
o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen zákon o informacích), zveřejňuje
výroční zprávu za rok 2024 o své činnosti v oblasti
poskytování informací podle zákona o informacích:

a) počet podaných žádostí o informace	18
počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti	11 ¹
b) počet podaných odvolání proti rozhodnutím	4
c) údaje o soudním přezkumu rozhodnutí o odvolání	0
d) výčet poskytnutých výhradních licencí, včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence	0
e) údaje o stížnostech podaných na postup při vyřizování žádostí	
• počet podaných stížností	0
f) další informace vztahující se k vyřizování žádostí o poskytnutí informace	
• počet odložených žádostí	0

Komentář

¹ V těchto případech žádostí šlo o 6 částečných
odmítnutí žádosti

2024

bkom.cz