

## Obecné podmínky pro zřizování a provoz restauračních zahrádek na pozemních komunikacích

Za účelem zajištění výkonu správy místních komunikací v souladu s platnými právními předpisy a uzavřenou Příkazní smlouvou se statutárním městem Brnem je společnost Brněnské komunikace a.s. (dále jen „**společnost**“) pověřena primátorem statutárního města Brna správcem místních komunikací na území statutárního města Brna.

Tyto Obecné podmínky pro zřizování a provoz restauračních zahrádek na pozemních komunikacích se vztahují na všechny žadatele o povolení zvláštního užívání komunikace (dále jen „**ZUK**“) a jsou neoddělitelnou součástí souhlasu společnosti se ZUK pro zřizování a provoz restauračních zahrádek, v souladu s ustanovením § 25 zák. č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, v platném znění. Obecné podmínky stanovují práva a povinnosti společnosti a žadatele v průběhu ZUK.

K žádosti je třeba předložit okótovaný situační plánec s přesným zakreslením záboru (s uvedením rozměrů vč. vymezení průchodnosti a průjezdnosti)

### Obecné podmínky (pro ZUK – restaurační zahrádky)

1. Zábor veřejné komunikační plochy pro umístění restaurační zahrádky může být dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, realizován pouze na základě Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (**ZUK**), které vydává příslušný silniční správní úřad.
2. Žadatel je povinen zajistit bezpečný pohyb chodců v okolí restaurační zahrádky, při umístění zahrádky musí být zachována **průchozí šířka pro chodce min. 1,50 m a vzdálenost od průjezdního profilu (od vozovky, parkoviště a vjezdů) 0,50 m. V zimním období musí zůstat průchozí šířka min. 2m. V pěší zóně je nutné zachovat volný prostor min. 2 m od osy komunikace na obě strany.** Minimální průchozí šířka závisí na frekvenci pěších, při zvýšené intenzitě bude požadován větší průchozí prostor pro chodce.
3. Zařízení zahrádky nesmí zakrývat stávající dopravní značení, musí být zajištěny rozhledy a rozlišitelnost přechodů.
4. Umístěním zařízení zahrádky nesmí dojít k žádnému poškození a zásahu do komunikačních ploch a uličních vpustí, jednotlivé prvky nesmí být nijak kotveny do povrchu komunikace (chodníku, vozovky a silniční zeleně). Žádná část zařízení restaurační zahrádky nesmí překrýt odvodňovací systém komunikace. Do uličních vpustí nesmí být vyléván ani smetán žádný odpad z provozu letní zahrádky. Po odstranění zahrádky odpovídá provozovatel za uvedení plochy do původního stavu.
5. Provoz restaurační zahrádky musí být zabezpečen tak, aby nedošlo ke znečištění nebo mechanickému poškození povrchu komunikace. Dojde-li při realizaci zahrádky a v průběhu jejího užívání k poškození komunikačních ploch vč. jejich součástí a příslušenství, je žadatel povinen tyto závady odstranit dle podmínek společnosti na vlastní náklady.
6. Plocha budoucí zahrádky bude protokolárně předána zástupcem společnosti a následně po ukončení termínu uvedeném v Rozhodnutí o ZUK bude plocha protokolárně předána zpět.
7. V případě veřejného zájmu např. havárií inženýrských sítí nebo jiné potřeby zásahu do komunikační plochy musí být zahrádka na nezbytně nutnou dobu žadatelem na jeho náklady odstraněna.
8. Žadatel musí dodržet vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání.
9. **Společnost stanovuje podmínky z hlediska výkonu správy komunikačního majetku a vyhrazuje si právo k Obecným podmínkám stanovit další podmínky, podle konkrétní situace, které mají přednost před Obecnými podmínkami, pokud jsou s nimi v rozporu; nejsou-li v rozporu, platí současně.**